



Zentrum für Energie, Bauen, Architektur und Umwelt GmbH

## Die unabhängige Netzwerkstelle in Norddeutschland für Bauleute, Planende und Kommunen

Liebe Lesende unseres ZEBAU-Newsletters,

nach einer erkenntnisreichen und inspirierenden Vor-Ort-Veranstaltung der **Effiziente Gebäude Konferenz** am 29. September 2025, folgt nun die digitale Vertiefung. Beim **Online-Seminar** am **16. Oktober 2025** geht es um die neue EU-Gebäuderichtlinie und ihre Auswirkungen auf Planung und Baupraxis. Unter dem Titel „**Auf Kurs mit Europa – Was kann und was muss Deutschland?**“ bietet die Veranstaltung fundierte Orientierung für Fachleute im Bauwesen: Von den politischen Rahmenbedingungen über die nationale Umsetzung bis hin zu Beispielen nachhaltiger Architektur im europäischen Kontext. **Jetzt noch anmelden und Platz sichern**

Ein weiterer Termin, den Sie sich vormerken sollten: Am 06. November 2025 geht es in dem kostenfreien Online-Seminar „**Energieeffizienz in Sporthallen – Wege zur Erfassung und Reduktion von Endenergieverbräuchen**“ um die Energieeffizienz in Sporthallen. Vorgestellt wird das Forschungsvorhaben **EnergieSpH**, das praxisnah zeigt, wie sich Energieverbräuche in kommunalen Sporthallen erfassen, bewerten und gezielt reduzieren lassen. **Jetzt anmelden**

Auch in unseren Projekten war in den letzten Wochen viel Bewegung: Von der Baustellenbegehung des Holzbauprojekts Neues Amt Altona über den Mobilitätstag in Wentorf bis hin zur Vor-Ort-Veranstaltung des Zentrums für Klimaanpassung im Kreis Pinneberg – überall wurde engagiert diskutiert, informiert und vernetzt. Eindrücke und Ergebnisse finden Sie weiter unten im Newsletter.

Mit herzlichen Grüßen  
Ihr ZEBAU-Team

### Die Newsletterthemen auf einen Blick:

#### AKTUELLES

- Hamburger Sanierungspreis 2026 für Nichtwohngebäude

#### FORTBILDUNGEN

- 01.10. ZukunftswissenBau: Kreislaufwirtschaft – Paradigmenwechsel im Bauen? (online)
- 06.10. Kieler Wärmeplanung: Wärmepumpen in der Umsetzung (online)
- 08.10. Shaping Regional Energy Futures: From Renewables to Climate Neutrality (online)
- 16.10. Effiziente Gebäude 2025 – Online-Vertiefungsseminar:  
Orientierung für Bau-Fachleute: Die EPBD und ihre Folgen für Deutschland (online)
- 29.10. ZukunftswissenBau: Innovationen für die Gebäudehülle: es geht auch anders? (online)
- 06.11. Energieeffizienz in Sporthallen (EnergieSpH) – Wege zur Erfassung und Reduktion von  
Endenergieverbräuchen (online)
- 06.11. Expertenkreis der Hamburger Energielotsen: Wassersensibles Bauen und klimaangepasste  
Grundstücksgestaltung (online)
- 18.11. Solar-Expertenkreis der Hamburger Energielotsen: Trends und Neuheiten am Solarmarkt (online)
- 26.11. Nachbarschaftliche Wärmeversorgung (online)

#### AUS UNSEREN PROJEKTEN

- KlimaDialog im Kreis Pinneberg
- Cool Cities Partnermeeting in Sint-Niklaas
- Klimatag Altona 2025: Klima zum Mitmachen
- Mobilitätstag in Wentorf: Gemeinsam unterwegs!
- Baustellenbegehung des Holzbau-Projektes Neues Amt Altona



Zentrum für Energie, Bauen, Architektur und Umwelt GmbH

Die unabhängige Netzwerkstelle in Norddeutschland für Bauleute, Planende und Kommunen

## AKTUELLES

**Hamburger Sanierungspreis 2026 für Nichtwohngebäude**

Die Hamburger Behörde für Umwelt, Klima, Energie und Agrarwirtschaft (BUKEA) lobt erstmalig den Hamburger Sanierungspreis aus. Der Preis soll zukunftsweisende Beispiele in der energetischen Sanierung von Nichtwohngebäuden und das damit verbundene Engagement würdigen. An Sanierungsvorhaben Beteiligte können sich ab sofort bis zum 14. November 2025 bewerben. Die besten Einreichungen werden mit Geldpreisen von bis zu 5.000 Euro ausgezeichnet. Mehr dazu auf [www.hamburg.de](http://www.hamburg.de)

## FORTBILDUNGEN

**ZukunftswissenBau****Kreislaufwirtschaft – Paradigmenwechsel im Bauen?**

Wie gelingt der Wandel zu einer ressourcenschonenden Bauweise? Das Online-Seminar zeigt anhand konkreter Praxisbeispiele, wie Recyclingbeton, kreislauffähiger Holzbau und zirkuläre Sanierung bereits heute umgesetzt werden.

**Fortbildungsanerkennung:** Die Fortbildung wird für die Verlängerung der Eintragung in der Energieeffizienz-Expertenliste mit je 2 Unterrichtseinheiten (Wohngebäude, Nichtwohngebäude und Energieaudit DIN 16247/ Contracting (BAFA)) angerechnet.

**Online, Mittwoch, 01. Oktober 2025, 10.00-12.00 Uhr, kostenfrei**

**Anmelden**



Zentrum für Energie, Bauen, Architektur und Umwelt GmbH

Die unabhängige Netzwerkstelle in Norddeutschland für Bauleute, Planende und Kommunen

**Kieler Wärmeplanung****Wärmeplanung in der Umsetzung**

Im Rahmen der Kieler Wärmeplanung präsentieren Nutzende in diesem Online-Seminar Ihre eigenen Beispiele, wie sie dezentrale Wärmepumpen in Einfamilienhäusern umgesetzt haben. Ergänzend wird die Möglichkeit der Wärmergewinnung durch Photovoltaik-Thermie (PV-T) vorgestellt und diskutiert, ob diese Technologie eine sinnvolle Alternative für Reihenhäuseranlagen darstellen kann.

Online, Montag, 06. Oktober 2025, 17.30-19.30 Uhr, kostenfrei

[Anmelden](#)**Shaping Regional Energy Futures: From Renewables to Climate Neutrality**

Bereits seit fast drei Jahren beschäftigt sich das EU-Interreg Ostsee-Projekt „Energy Equilibrium“ mit den Fragen, wie Kommunen ihre „Road Map“ auf dem Weg zur Klimaneutralität entwickeln und wie die Umstellung der Energieversorgung und die Einbindung von Energiespeichern gelingen können. Bei diesem Seminar in englischer Sprache werden im Rahmen des Projekttreffens in Riga Ergebnisse des Projektes und Beispiele aus den beteiligten Kommunen vorgestellt.

Online, Mittwoch, 08. Oktober 2025, 10.30-14.00 Uhr, kostenfrei

[Anmelden](#)



Zentrum für Energie, Bauen, Architektur und Umwelt GmbH

Die unabhängige Netzwerkstelle in Norddeutschland für Bauleute, Planende und Kommunen



#### **Effiziente Gebäude 2025**

#### **Online-Vertiefungsseminar: Orientierung für Bau-Fachleute: Die EPBD und ihre Folgen für Deutschland**

Die Transformation des Gebäudesektors erfordert klare Orientierung. Das Online-Vertiefungsseminar „Auf Kurs mit Europa – Was kann und was muss Deutschland?“ am 16. Oktober 2025 bietet Bau-Fachleuten tiefgehende Analysen zur EU-Gebäuderichtlinie: von politischen Rahmenbedingungen über die Umsetzung in Deutschland bis zu Beispielen für nachhaltige Architektur im europäischen Kontext.

**Fortbildungsanerkennung:** Die Fortbildung wird für die Verlängerung der Eintragung in der Energieeffizienz-Expertenliste mit je 4 Unterrichtseinheiten (Wohngebäude, Nichtwohngebäude und Energieaudit DIN 16247/ Contracting (BAFA)) angerechnet. Außerdem wird diese Veranstaltung von verschiedenen Architektenkammern als Fortbildung anerkannt.

**Online, Donnerstag, 16. Oktober 2025, 10.00-12.30 Uhr**  
**Teilnahmebeitrag Online-Seminar: € 59,00 inkl. MwSt.**

[Anmelden](#)





Zentrum für Energie, Bauen, Architektur und Umwelt GmbH

Die unabhängige Netzwerkstelle in Norddeutschland für Bauleute, Planende und Kommunen

**ZukunftswissenBau****Innovationen für die Gebäudehülle: es geht auch anders?**

Wie sieht die Gebäudehülle der Zukunft aus? Das Online-Seminar zeigt innovative Ansätze für energieeffizientes und nachhaltiges Bauen. Expert:innen aus Praxis und Planung diskutieren neue Materialien, Bauweisen und Konzepte.

**Fortbildungsanerkennung:** Die Fortbildung wird für die Verlängerung der Eintragung in der Energieeffizienz-Expertenliste mit je 2 Unterrichtseinheiten (Wohngebäude, Nichtwohngebäude und Energieaudit DIN 16247/ Contracting (BAFA)) angerechnet.

Online, Mittwoch, 29. Oktober 2025, 10.00-12.00 Uhr, kostenfrei

[Anmelden](#)**Energieeffizienz in Sporthallen (EnergieSpH) – Wege zur Erfassung und Reduktion von Endenergieverbräuchen**

Sporthallen sind oft energetische Schwachstellen im kommunalen Gebäudebestand. Die Veranstaltung beleuchtet praxisnah das Forschungsvorhaben EnergieSpH, das durch das Unabhängige Institut für Umweltfragen (UfU e.V.) im Auftrag des Bundesinstituts für Sportwissenschaft (BISp) durchgeführt wird. Im Fokus stehen Möglichkeiten zur Erfassung, Bewertung und gezielten Reduktion von Energieverbräuchen in Sporthallen. Themen sind u. a. Monitoring, Sanierungskonzepte und Fördermöglichkeiten.

**Fortbildungsanerkennung:** Die Fortbildungspunkte für die Verlängerung der Eintragung in der Energieeffizienz-Expertenliste sind beantragt.

Online, Donnerstag, 06. November 2025, 10.00-12.00 Uhr, kostenfrei

[Anmelden](#)



Zentrum für Energie, Bauen, Architektur und Umwelt GmbH

Die unabhängige Netzwerkstelle in Norddeutschland für Bauleute, Planende und Kommunen

**Hamburger Energielotsen****Expertenkreis: Wassersensibles Bauen und klimaangepasste Grundstücksgestaltung**

Wie können Neubauprojekte und Modernisierungen in Hamburg an den Klimawandel angepasst und gleichzeitig wasserwirtschaftlich zukunftsfähig gestaltet werden? Der Expertenkreis gibt praxisnahe Einblicke in Maßnahmen zur wassersensiblen Freiraumgestaltung.

**Fortbildungsanerkennung:** Die Fortbildung wird für die Verlängerung der Eintragung in der Energieeffizienz-Expertenliste mit je 2 Unterrichtseinheiten (Wohngebäude, Nichtwohngebäude und Energieaudit DIN 16247/ Contracting (BAFA)) angerechnet.

Online, Donnerstag, 06. November 2025, 16.00-18.00 Uhr, kostenfrei

[Anmelden](#)**Hamburger Energielotsen****Solar-Expertenkreis: Trends und Neuheiten am Solarmarkt**

Im Solarexpertenkreis nehmen wir die neuesten Entwicklungen am Solarmarkt unter die Lupe. Wir beleuchten die Performance neuer Komponenten – wie sind die Wirkungsgrade und Speicherkapazitäten? Unsere Expert:innen zeigen konkrete Anwendungen neuer Komponenten und diskutieren deren Nutzen und Herausforderungen im Alltag von Planer:innen, Installateur:innen und Energieberater:innen.

**Fortbildungsanerkennung:** Die Fortbildung wird für die Verlängerung der Eintragung in der Energieeffizienz-Expertenliste mit je 2 Unterrichtseinheiten (Wohngebäude, Nichtwohngebäude und Energieaudit DIN 16247/ Contracting (BAFA)) angerechnet.

Online, Dienstag, 18. November 2025, 16.00-18.00 Uhr, kostenfrei

[Anmelden](#)





Zentrum für Energie, Bauen, Architektur und Umwelt GmbH

Die unabhängige Netzwerkstelle in Norddeutschland für Bauleute, Planende und Kommunen

**ZukunftswissenBau****Nachbarschaftliche Wärmeversorgung**

Wärmeversorgung neu gedacht: lokal, effizient und gemeinschaftlich. Das Online-Seminar zeigt, wie nachbarschaftliche Lösungen zur Wärmeversorgung einen wichtigen Beitrag zur Energiewende leisten können. Anhand konkreter Praxisbeispiele werden technische, rechtliche und soziale Aspekte beleuchtet.

**Fortbildungsanerkennung:** Die Fortbildungspunkte für die Verlängerung der Eintragung in der Energieeffizienz-Expertenliste sind beantragt.

Online, Mittwoch, 26. November 2025, 10.00-12.00 Uhr, kostenfrei

**Anmelden**

**AUS UNSEREN PROJEKTEN****Aus den Projekten****KlimaDialog im Kreis Pinneberg**

Die Woche der Klimaanpassung 2025 war wieder eine informative Zeit und es wurde durch Vorträge und lokale Aktionen das Motto #GemeinsamFürKlimaanpassung umgesetzt. Am 18. September 2025 fand im Rahmen des Projektes ‚Klimaanpassungskonzept für den Kreis Pinneberg‘ eine vor Ort Veranstaltung des Zentrums für Klimaanpassung (ZKA) statt. Unter dem Titel ‚KlimaDialog: Klimaanpassung im Kreis Pinneberg gestalten‘ wurde mit den teilnehmenden Städten, Gemeinden und Ämtern zu lokalen Betroffenheiten, Handlungsmöglichkeiten sowie zur Überzeugungsarbeit in der Kommunalpolitik und gegenüber Verwaltungsleitungen diskutiert.

Mehr Informationen zum Projekt auf: [www.kreis-pinneberg.de](http://www.kreis-pinneberg.de)

Mehr Informationen zum Format ‚ZKA vor Ort‘ auf: [www.zentrum-klimaanpassung.de](http://www.zentrum-klimaanpassung.de)





Zentrum für Energie, Bauen, Architektur und Umwelt GmbH

Die unabhängige Netzwerkstelle in Norddeutschland für Bauleute, Planende und Kommunen

**Aus den Projekten****Cool Cities Partnermeeting in Sint-Niklaas**

Vom 10. bis 12. September 2025 fand das vierte Partnermeeting des EU-Projektes 'Cool Cities' in Sint-Niklaas, Belgien statt. Anderthalb Tage lang wurden Workshops und Diskussionsrunden zu Klimaanpassung, Finanzierung, Politik und Evaluation von Projekten durchgeführt. Außerdem konnten Beispiele zur klimaangepassten Stadtplanung besichtigt werden. Die länderübergreifende Kooperation fördert den Wissensaustausch und treibt die Umsetzung von Klimaanpassungsprojekten an. [Weitere Infos](#)

**Aus den Projekten****Klimatag Altona 2025: Klima zum Mitmachen**

Von spielerischen Aktionen, wie dem Klima-Kasino oder der Klimawaage, bis zu Fachvorträgen zu Solar, Modernisierung und Klimaanpassung – der Klimatag Altona brachte Klima-Enthusiast:innen und fast 30 engagierte Initiativen zusammen. Wir freuen uns, dass sich unsere Eventorganisation bei bestem Wetter auszahlte. Die Besuchenden sammelten Wissen und Inspiration durch das bunte Angebot und vernetzten sich mit anderen Klimaaktivist:innen. Mit dabei war auch unsere Zweite Bürgermeisterin Katharina Fegebank. Das Bezirksamt Altona stellte das Klimaanpassungskonzept COOL Altona vor.





Zentrum für Energie, Bauen, Architektur und Umwelt GmbH

Die unabhängige Netzwerkstelle in Norddeutschland für Bauleute, Planende und Kommunen

**Aus den Projekten****Mobilitätstag in Wentorf: Gemeinsam unterwegs!**

Am 19. September 2025 hat die ZEBAU GmbH als Sanierungsmanagement den Mobilitätstag in Wentorf mitgestaltet. Vor dem Rathaus gab es Infos, Gespräche und Mitmachaktionen rund um klimafreundliche Mobilität – vom Carsharing bis zum Rollator-Check. Ein buntes Programm für alle Generationen lud zum Ausprobieren und Austauschen ein.

Dies ist nur ein Beispiel für die vielfältigen Aktivitäten im Rahmen unserer Quartierskonzepte und Sanierungsmanagements – wir beraten, begleiten und unterstützen Kommunen und Gemeinden bei der Umsetzung!

[Mehr zum Fachbereich Mobilität](#)

**Aus den Projekten****Baustellenbegehung des Holzbau-Projektes Neues Amt Altona**

Am 19. September 2025 besichtigten Sachverständige der Qualitätssicherung Holz sowie Mitglieder und Gäste des Holzbau-Netzwerk Nord e.V. die Baustelle des Neuen Amt Altona (NAA). Neben dem Erhalt des historischen Alten Finanzamts entsteht an der Neuen Großen Bergstraße ein sechsgeschossiger Neubau in Holz-Hybrid-Bauweise, der Co-Working-Flächen für rund 300 Büroarbeitsplätze, Räume für Initiativen und öffentlich zugängliche Erdgeschossnutzungen vereint. Am Vormittag vor der Begehung wurde die oberste Decke des Neubaus verbaut, so dass das gesamte Projekt besichtigt werden konnte. Für die Teilnehmenden bot die Begehung nicht nur Einblick in Details der Ausführung, sondern auch Anlass für den fachlichen Austausch über Chancen und Herausforderungen von Holz-Hybrid-Projekten in innerstädtischen Lagen. Weitere Informationen und Bilder auf [www.holzbau-netzwerk-nord.de](http://www.holzbau-netzwerk-nord.de)



Zentrum für Energie, Bauen, Architektur und Umwelt GmbH

Die unabhängige Netzwerkstelle in Norddeutschland für Bauleute, Planende und Kommunen

#### KURZ NOTIERT

### Save The Date für die 17. EffizienzTagung (Hannover Congress Centrum)

Unser Netzwerkpartner energie + umwelt zentrum am Deister lädt am 07. und 08. November 2025 ein, um gemeinsam zu diskutieren: Branchenvertreter:innen tauschen sich im Bühnenprogramm und bei der Fachausstellung zum Thema "Zeit für eine Neuausrichtung?" aus. Anmeldeschluss ist der 31. Oktober 2025: (Ticket: 499,00 Euro/ beide Tage). Mehr auf [www.effizienztagung.de](http://www.effizienztagung.de)



[www.instagram.com/zebauhamburg](https://www.instagram.com/zebauhamburg)



[www.youtube.com](https://www.youtube.com)



[www.linkedin.com](https://www.linkedin.com)



Die ZEBAU GmbH ist Mitglied:

