



Zentrum für Energie, Bauen, Architektur und Umwelt GmbH

Die unabhängige Netzwerkstelle in Norddeutschland für Bauleute, Planende und Kommunen

Liebe Lesende unseres ZEBAU-Newsletters,

offensichtlicher kann der Klimawandel in diesen Tagen doch gar nicht sein: erst die Bullenhitze und dann die Dusche! Es wird Zeit, dass wir uns auf veränderte Klimaverhältnisse einstellen. Natürlich hilft Klimaschutz immer, aber die Klimafolgenanpassung gewinnt zunehmend an Bedeutung im Alltag. Während z. B. in den Landkreisen Stade und Lüneburg die Keller volllaufen, schaut man andernorts im Süden verwundert und genießt den schönen Sommerabend. Die Hamburger Energielotsen bieten den interessierten Hamburger HauseigentümerInnen schon längst **kostenfreie Klimafolgenanpassungsberatungen (KFA)** an und das mit wachsender Nachfrage. Wann wird das auch bundesweit ein Angebot werden, um sich auf Extremwettersituationen besser vorbereiten zu können?

Unabhängig davon möchten wir Sie auch diesen Monat über unsere aktuellen Projekte und Vorhaben informieren und haben Ihnen neben drei Fortbildungsangeboten zahlreiche Neuigkeiten aus unseren Projekten aufbereitet.

Wir wünschen viel Spaß beim Lesen und senden herzliche Grüße
Ihr ZEBAU-Team

Die Newsletterthemen auf einen Blick:

FORTBILDUNGEN

- 10.09. Noch letzte Plätze frei: Fernlehrgang: Energieberater:innen für Wohngebäude – Qualifikation für Quereinsteiger:innen (online und Präsenz)
- 29.09. Effiziente Gebäude 2025: Klimaneutral bauen – aber wie? Impulse & Projekte live in Hamburg (Präsenz)
- 18.10. Effiziente Gebäude 2025 – Online-Vertiefungsseminar: Neue EU-Richtlinie zur Gebäudeeffizienz – was jetzt wichtig wird

AUS UNSEREN PROJEKTEN

- QS Holzbau – drei neue Qualitätssicherer und Baustellenbegehung Campus LIFE Hamburg
- Erfolgreicher Abschluss des Energetischen Quartierskonzepts Langenhorn-Nord
- Rundgang im Quartier Marli, Lübeck: grün, grüner, bunt!
- Abschlussveranstaltung Klimaanpassungskonzept Bezirk Eimsbüttel
- Aktionstag „Gesund und günstig unterwegs“ auf dem Billstedter Marktplatz
- Informationsveranstaltung zur Wärmeplanung in Kiel
- Kaltes Nahwärmenetz auf Basis von Geothermie in der Steenkamp Siedlung
- Wärmeplanungen in Schleswig-Holstein: Neubeginn und Abschlüsse
- Ideenwerkstatt Kaltenkirchen
- STADTRADELN 2025: Gemeinsam für Wentorf in die Pedale getreten



Zentrum für Energie, Bauen, Architektur und Umwelt GmbH

Die unabhängige Netzwerkstelle in Norddeutschland für Bauleute, Planende und Kommunen

FORTBILDUNGEN



Fernlehrgang

Es sind noch letzte Plätze frei – Energieberater:innen für Wohngebäude – Qualifikation für Quereinsteiger:innen

Der Bedarf an qualifizierten Energieberater:innen wächst. Mit unserem hybriden Fernlehrgang der ZEBAU GmbH erwerben Sie die nötigen Qualifikationen, um in die Energieeffizienz-Expertenliste für Förderprogramme des Bundes aufgenommen zu werden. Wir ermöglichen Ihnen den Zugang zu BAFA- und KfW-geförderten Energieberatungen – ohne klassische Grundqualifikation.

Unser nächster **Fernlehrgang startet am 10. September 2025.**

Dauer: ca. 6 Monate

Ort: Online und zwei Präsenztermine in Hamburg

Lehrgangsgebühr: € 3.510,50 inkl. MwSt.

[Anmelden](#)



Effiziente Gebäude Konferenz 2025 (Hamburg)

Wärme im Quartier neu denken

Quartierslösungen sind Schlüssel für die Wärmewende. Wie kalte Nahwärmenetze und rechtssichere Modelle auch in Bestandsquartieren Kosten senken und Emissionen vermeiden, zeigt die Effiziente Gebäude Konferenz, neben anderen Themen, als einen Baustein auf dem Weg zu den Klimazielen am 29.09. in Hamburg. Expert:innen geben Einblicke in Praxiserfahrungen und rechtliche Rahmenbedingungen.



Zentrum für Energie, Bauen, Architektur und Umwelt GmbH

Die unabhängige Netzwerkstelle in Norddeutschland für Bauleute, Planende und Kommunen

Fortbildungsanerkennung: Die Fortbildung wird für die Verlängerung der Eintragung in der Energieeffizienz-Expertenliste mit je 8 Unterrichtseinheiten (Wohngebäude, Nichtwohngebäude und Energieaudit DIN 16247/ Contracting (BAFA)) angerechnet. Außerdem wird diese Veranstaltung von verschiedenen Architektenkammern als Fortbildung anerkannt.

Montag, 29. September 2025, 10.00-17.00 Uhr

Teilnahmebeitrag Tagesveranstaltung in Hamburg: € 169,00 inkl. MwSt.

Kombi-Ticket Frühbucher (29.09. + 16.10.2025): € 199,00 inkl. MwSt.

Kombi-Ticket regulär (29.09. + 16.10.2025): € 219,00 inkl. MwSt.

Ort: Freie Akademie der Künste Hamburg e.V., Klosterwall 23, 20095 Hamburg

[Anmelden](#)


Effiziente Gebäude 2025 (Online-Vertiefungsseminar)

EPBD: Was kann und was muss Deutschland?

Was bedeutet die neue EU-Gebäuderichtlinie für Planung und Sanierung? Das Online-Vertiefungsseminar der Effiziente Gebäude am 16.10. bietet einen fundierten Überblick zu neuen Standards, Umsetzungspfaden in Deutschland und Praxisoptionen. Expert:innen ordnen die Auswirkungen auf GEG, BEG und Klimastrategien ein. Ein bereicherndes, aktuelles Update für Architekt:innen und Planende.

Fortbildungsanerkennung: Die Fortbildung wird für die Verlängerung der Eintragung in der Energieeffizienz-Expertenliste mit je 4 Unterrichtseinheiten (Wohngebäude, Nichtwohngebäude und Energieaudit DIN 16247/ Contracting (BAFA)) angerechnet. Außerdem wird diese Veranstaltung von verschiedenen Architektenkammern als Fortbildung anerkannt.

Online, Donnerstag, 16. Oktober 2025, 10.00-12.30 Uhr

Teilnahmebeitrag Online-Seminar: € 59,00 inkl. MwSt.

Kombi-Ticket Frühbucher (29.09. + 16.10.2025): € 199,00 inkl. MwSt.

Kombi-Ticket regulär (29.09. + 16.10.2025): € 219,00 inkl. MwSt.

[Anmelden](#)



Zentrum für Energie, Bauen, Architektur und Umwelt GmbH

Die unabhängige Netzwerkstelle in Norddeutschland für Bauleute, Planende und Kommunen

AUS UNSEREN PROJEKTEN



Aus den Projekten

Qualitätssicherung Holzbau – drei neue Qualitätssicherer und Baustellenbegehung Campus LIFE Hamburg

Das Holzbau-Netzwerk Nord (HNN) begrüßt drei neue Qualitätssicherer: Ronny Schulze, Merle Gyde Deunert und Jonas Langbehn prüfen Planung und Ausführung geförderter Holzbauprojekte. Ein Beispiel hierfür ist der Campus LIFE in Hamburg-Bramfeld – ein Ort für lebenslanges Lernen und Miteinander auf 15.000 m². Am 16. Juli 2025 besuchte das QS-Team zusammen mit Mitgliedern des HNN die Baustelle und diskutierte die Besonderheiten des Holzskelettbbaus in verschiedenen Bauphasen. [Weitere Infos](#)



Aus den Projekten

Erfolgreicher Abschluss des Energetischen Quartierskonzepts Langenhorn-Nord

Mit dem erfolgreichen Abschluss des Energetischen Quartierskonzepts Langenhorn Essener Straße ist ein weiterer Meilenstein für die klimafreundliche Entwicklung des Stadtteils erreicht. Die intensive Auseinandersetzung mit den Themen Wärmeversorgung, energetische Gebäudesanierung, Mobilität und Klimafolgenanpassung sowie der detaillierte Austausch mit den beteiligten Akteur:innen haben wichtige Impulse für die Konzepterstellung und den Umsetzungsprozess geliefert. [Weitere Infos](#)



Zentrum für Energie, Bauen, Architektur und Umwelt GmbH

Die unabhängige Netzwerkstelle in Norddeutschland für Bauleute, Planende und Kommunen



Aus den Projekten

Rundgang im Quartier Marli, Lübeck: grün, grüner, bunt!

Am 8. Juli lud die Klimaleitstelle der Hansestadt Lübeck zu einem Abendspaziergang durch das Energiequartier Marli ein. Rund 20 Interessierte und Anwohnende entdeckten gemeinsam die neuen Blühflächen, Staudenbeete und Obstbaumreihen, die mit viel Engagement im Quartier entstanden sind. Begleitet von der Stiftung Naturschutz, Hanse-Obst e.V. und der ZEBAU GmbH erhielten die Teilnehmenden spannende Einblicke in die umgesetzten Maßnahmen zur Förderung der lokalen Artenvielfalt und Klimaanpassung.

Mehr Informationen zum Projekt: [Quartier Marli - Stadtentwicklung](#)

Fragen und Antworten rund um Pflanzaktionen in Lübeck: [Pflanzaktionen - Stadtentwicklung](#)



Aus den Projekten

Abschlussveranstaltung Klimaanpassungskonzept Bezirk Eimsbüttel

Am 25. Juni stellte die Klimaanpassungsmanagerin zusammen mit der ZEBAU GmbH und rabe landschaft-en das Klimaanpassungskonzept für den Bezirk Eimsbüttel vor. Rund 50 Personen konnten so Einblicke in das erste fertiggestellte bezirkliche Klimaanpassungskonzept in Hamburg erhalten und wurden darüber hinaus durch zwei Inputs zum lokalen Handeln inspiriert (Klimaanpassungs-Check der Hamburger Energielotsen; Zukunftswerkstatt Lokstedt: Abpflastern). [Weitere Infos](#)



Zentrum für Energie, Bauen, Architektur und Umwelt GmbH

Die unabhängige Netzwerkstelle in Norddeutschland für Bauleute, Planende und Kommunen



Aus den Projekten

Aktionstag „Gesund und günstig unterwegs“ auf dem Billstedter Marktplatz

Leckeres Essen aus geretteten Lebensmitteln, diverse Fahrräder und ein Glücksrad am StadtRAD-Eventbike trafen am 26. Juni beim zweiten Aktionstag zusammen. Die Mission ist geglückt: Ressourcenschutz und Mobilität mit Spaß und Genuss vermitteln. Der Aktionstag ist Teil des Projekts „Billstedt bewegt was“, bei dem die ZEBAU im Auftrag des Bezirksamtes Hamburg-Mitte im Sommer drei Aktionstage zu Klimaschutz und Klimaanpassung durchführt. [Weitere Infos](#)



Aus den Projekten

Informationsveranstaltung zur Wärmeplanung in Kiel

Am 07.07.2025 fand eine weitere Informationsveranstaltung zur Umsetzung der Kieler Wärmeplanung statt. Hierzu wurden abermals alle Eigentümer:innen von Gebäuden in den sog. „Gebieten mit besonderem Beratungsangebot“, in denen es wegen der engen Bebauungssituation zu Herausforderungen mit der Installation von Luftwärmepumpen kommen kann, persönlich in die Kieler „Pumpe“ eingeladen. Inhalte der Vorträge waren sowohl technische Lösungen für eine dezentrale Versorgung als auch Hinweise für den Aufbau von nachbarschaftlichen Wärmenetzen. Die Veranstaltung war mit 200 Personen ausgebucht und die Atmosphäre von einer positiven Stimmung geprägt. Die ZEBAU unterstützte bei der Vorbereitung der Veranstaltung und übernahm die Moderation.

[Weitere Infos](#) und die [Aufzeichnung der Veranstaltung](#)



Zentrum für Energie, Bauen, Architektur und Umwelt GmbH

Die unabhängige Netzwerkstelle in Norddeutschland für Bauleute, Planende und Kommunen

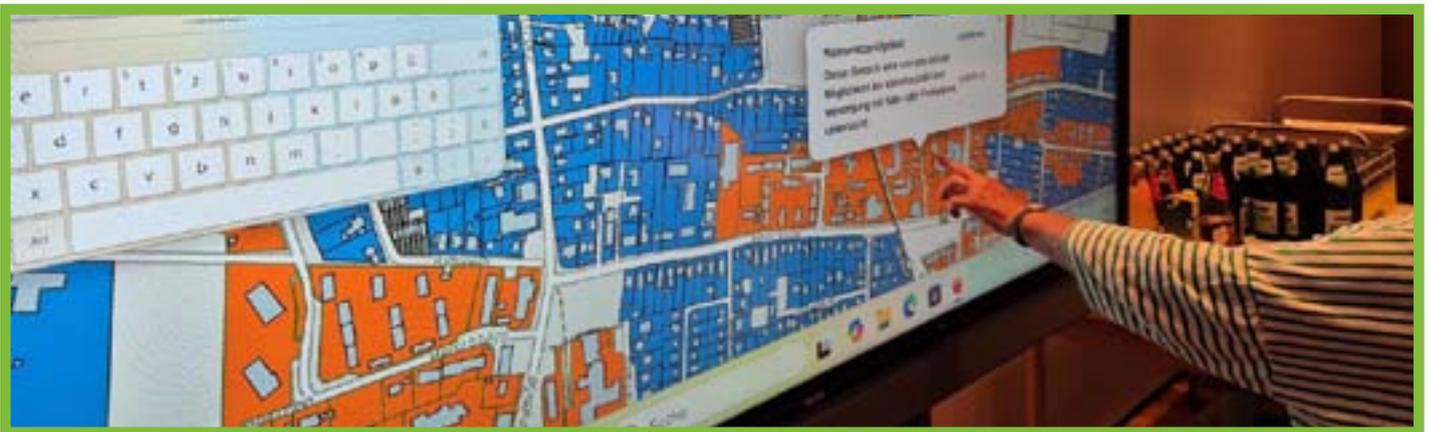


Aus den Projekten

Kaltes Nahwärmenetz auf Basis von Geothermie in der Steenkamp Siedlung

Der Informationsabend der AG SteenkampEnergie am Mittwoch, dem 25. Juni 2025 war sehr gut besucht. Der Steenkamp Saal war bis auf den letzten Platz gefüllt. Den Auftakt mit Informationen zu den Rahmenbedingungen des Quartiers machte der Hamburger Energielotse Lars Beckmannshagen, ZEBAU GmbH. Vorgestellt wurde anschließend das Beispiel einer gemeinschaftlichen Lösung für die zukünftige Wärmeversorgung im Quartier aus Bremen. Mit einem „kalten Nahwärmenetz“ sollen die Gebäude mit erneuerbarer Wärme versorgt werden. Die „kalte Nahwärme“ aus Bremen wird auch auf der Effizienten Gebäude 2025 am 29.09.2025 von Werner Müller, Bremer Energie-Konsens GmbH vorgestellt.

[Weitere Infos](#) und zur [Effizienten Gebäude 2025](#)



Aus den Projekten

Wärmeplanungen in Schleswig-Holstein: Neubeginn und Abschlüsse

Weiterhin viele Kommunen machen sich auf den Weg eine Kommunale Wärmeplanung erstellen zu lassen. So auch die Stadt Tornesch. Bei der Auftaktveranstaltung am 08. Juli wurde die Öffentlichkeit über den Prozess informiert. In der Gemeinde Kronshagen und der Stadt Uetersen blicken wir derzeit auf einen erfolgreichen Abschluss der Kommunalen Wärmeplanungen zurück. Hier geht es nun in die Umsetzung, um die die Konzepte Wirklichkeit werden zu lassen.



Zentrum für Energie, Bauen, Architektur und Umwelt GmbH

Die unabhängige Netzwerkstelle in Norddeutschland für Bauleute, Planende und Kommunen



Aus den Projekten

Ideenwerkstatt Kaltenkirchen

Für das Integrierte Klimaschutzkonzept für die Stadt Kaltenkirchen organisierte die ZEBAU GmbH in Zusammenarbeit mit Averdung Ingenieure und Berater und der Stadt Kaltenkirchen eine Ideenwerkstatt für Klimaschutz in Kaltenkirchen ein. Am 8. Juli fand die erste von zwei öffentlichen Veranstaltungen zur Beteiligung der Bewohner:innen Kaltenkirchens im Rahmen des IKK statt. Ca. 40 Teilnehmende konnten Ihr lokales Wissen und Ihre Ideen zu den Handlungsfeldern Wärmewende, Mobilitätswende, Konsumwende sowie Klimaanpassung in einer interaktiven workshop-Phase einbringen.



Aus den Projekten

STADTRADELN 2025: Gemeinsam für Wentorf in die Pedale getreten

Das STADTRADELN 2025 war ein voller Erfolg: 133 Teilnehmende übertrafen das Vorjahresergebnis um rund 10.000 km und erradelten gemeinsam beeindruckende 27.322 Kilometer. Damit wurden etwa 4,5 Tonnen CO₂ eingespart – ein starkes Zeichen für den Klimaschutz und den Radverkehr in Wentorf! Die 30 aktivsten Radler:innen sowie die Gewinner:innen des Fotowettbewerbs wurden am 14. Juli feierlich vor dem Rathaus von Bürgermeisterin Kathrin Schöning geehrt. Die bunte Mischung der Teilnehmenden zeigte besonders schön, wie das Fahrrad die Generationen verbindet.

Organisiert und begleitet wurde das STADTRADELN sowie der Fotowettbewerb vom Team des Sanierungsmanagements in Wentorf, das von der ZEBAU GmbH durchgeführt wird. Die prämierten Fotos werden in der Gemeindebücherei Wentorf ausgestellt und machen sichtbar, wie vielfältig Wentorf bei Hamburg und seine Umgebung für Freizeitfahrten und Arbeitswege mit dem Fahrrad ist.



Zentrum für Energie, Bauen, Architektur und Umwelt GmbH

Die unabhängige Netzwerkstelle in Norddeutschland für Bauleute, Planende und Kommunen

KURZ NOTIERT

Neu bei YouTube

Wir haben zwei aktuelle Aufzeichnungen aus den Online-Seminaren der Hamburger Energielotsen auf unseren YouTube Kanal hochgeladen:

Solargründacher & Mieterstrom im Neubau: Ein Einblick in die Umsetzung

Solarpaket I: Neue Möglichkeiten für Mieterstrom und gemeinschaftliche Gebäudeversorgung

Klimatag Altona

Am 6. September von 11-17 Uhr lädt das Altonaer Bezirksamt zum Klimatag Altona ein. Im und rund um das Altonaer Rathaus findet unter dem Motto „Informieren. Schnacken. Klima schützen.“ ein vielfältiges Programm aus Infoständen, Beratung, Bühnenprogramm, Mitmachaktionen und Workshop sowie spannende Paneldiskussionen statt - von energetischer Sanierung über blau-grüne Infrastrukturen bis Klimaengagement. Unser Team Klimakommunikation ist für die Organisation zuständig. Die Veranstaltung ist eine Maßnahme des IKK. **Weitere Infos**

Klimaresilienz im Gebäudeforum klimaneutral

Die dena hat den Themenschwerpunkt Klimaresilienz in das Gebäudeforum klimaneutral aufgenommen. Schauen Sie rein, es lohnt sich: <https://www.gebaeudeforum.de/themenschwerpunkt/>

