



Die unabhängige Netzwerkstelle in Norddeutschland für Bauleute, Planende und Kommunen

Liebe Lesende unseres ZEBAU-Newsletters,

bei sonnigem Wetter waren einige Mitarbeiter:innen des ZEBAU-Teams in den **Hamburger Bezirken** unterwegs. In **Altona** informierten wir zu Photovoltaik auf Gewerbedächern, während in **Eimsbüttel und Harburg** neue Quartierskonzepte gestartet wurden. Mehr dazu erfahren Sie weiter unten im Newsletter in der Rubrik „Aus unseren Projekten“.

Neben diesen Vor-Ort- Berichten haben wir auch wieder einige Veranstaltungstipps für Sie: Am **21. Mai 2025** geht es im kostenfreien Online-Seminar der Reihe ZukunftswissenBau um „**Kreislaufwirtschaft im Bau**“. [Zur Anmeldung](#)
Und am **05. Juni 2025** zeigen die Hamburger Energielotsen beim kostenfreien Online-Expertenkreis **Projektbeispiele zur Innenwanddämmung**. [Zur Anmeldung](#)

Wir freuen uns auf Sie und senden herzliche Grüße
Ihr ZEBAU-Team

Die Newsletterthemen auf einen Blick:

NEWS

- Neue Förderung für Balkonkraftwerke in Hamburg
- Informationen zur neuen Förderung „Nachhaltiges Bauen“

FORTBILDUNGEN

- 21.05. Kreislaufwirtschaft im Bauen: Veränderung für die Nachhaltigkeit und neue Marktpotentiale? (online)
- 05.06. Expertenkreis der Hamburger Energielotsen: Erhaltenswerte Bausubstanz: Projektbeispiele zur Innenwanddämmung (online)
- 11.06. Heiße Sommer, kühle Räume – wie machen wir unsere Gebäude fit für den Klimawandel? (online)
- 17.06. Expertenkreis der Hamburger Energielotsen: Kostensparendes Bauen und Sanieren (online)

AUS UNSEREN PROJEKTEN

- Online-Seminare zur Kieler Wärmeplanung
- Infoveranstaltung „Photovoltaik auf Gewerbedächern“ in Hamburg-Altona
- Hamburg bringt zwei Quartierskonzepte auf den Weg
- Auftakt in Rellingen: Öffentliche Veranstaltung zur kommunalen Wärmeplanung
- Unterwegs in Halstenbek: Klimawerkstatt „Maßnahmenschmiede“
- Podcast „Mollig Warm“
- Austausch zwischen Fachakteuren beim Runden Tisch in Harsefeld



NEWS

Neue Förderung für Balkonkraftwerke in Hamburg

Bereits seit mehr als 16 Jahren bietet die Caritas mit dem Stromspar-Check eine kostenfreie Beratung für einkommensschwache Haushalte an. Nun wurde das Projekt bis Ende 2026 verlängert. Außerdem startet die Caritas im Frühsommer 2025 eine Förderung von Balkonkraftwerken, die sich explizit an einkommensschwache Haushalte (z.B. BAFÖG-, Bürgergeld-, Grundsicherungs- oder Wohngeldempfänger:innen) richtet: Gefördert werden 90 % der Gesamtsumme für PV-Module. [Zur Pressemeldung](#)

Weitere Unterstützung gibt es für die so geförderten einkommensschwachen Haushalte von SoliSolar Hamburg e.V.. Die Initiative unterstützt bei der richtigen Auswahl des Balkonkraftwerks und der Montage. Und das Beste: Bei den ersten so geförderten 50 SoliSolar-Balkonkraftwerken übernimmt SoliSolar Hamburg e.V. die restlichen 10 % des Kaufpreises, sofern es über die Initiative beschafft wird. [Weitere Infos](#)

Informationen zur neuen Förderung „Nachhaltiges Bauen“

Mit der neuen Förderung „Nachhaltiges Bauen“ unterstützt die Stadt Hamburg den klimaschonenden Neubau von Nichtwohngebäuden und erstmals auch von freifinanzierten Wohngebäuden. Drei Fördermodule – Klimaschonender Neubau, Ökobilanzierung und Qualitätssicherung Holzbau – können flexibel kombiniert oder einzeln genutzt werden. Die Zuschusshöhe im Modul Klimaschonender Neubau richtet sich nach dem Treibhauspotential der Konstruktion. Weitere Informationen sind [auf der Seite der IFB](#) zu finden.

FORTBILDUNGEN

**ZukunftswissenBau****Kreislaufwirtschaft im Bauen: Veränderung für die Nachhaltigkeit und neue Marktpotentiale?**

Es liegt auf der Hand, dass das Bauen der Zukunft sich verändern muss: Der verantwortungsvolle Umgang mit begrenzten Primär-Ressourcen und die Nutzung vorhandener Materialien durch die Wiederverwendung oder zumindest im Upcycling werden uns in den nächsten Jahren begleiten. Inzwischen verlangen immer mehr Projektentwickler schon bei der Neubauplanung Konzepte für den geordneten Rückbau nach der Nutzungsphase, wie es beispielsweise auch das NaWoh-Siegel der Wohnungswirtschaft verlangt.

Dieses Online-Seminar erklärt die Notwendigkeiten des Handelns und beschreibt die Schritte in ein neues Zeitalter des Baumaterialeinsatzes anhand temporärer Mehrfachnutzung, Wiederverwendung von Spannbeton-Fertigdecken und Neubau mit „alten“ Bauteilen und Rohstoffen.



Zentrum für Energie, Bauen, Architektur und Umwelt GmbH

Die unabhängige Netzwerkstelle in Norddeutschland für Bauleute, Planende und Kommunen

Fortbildungsanerkennung: Die Fortbildung wird für die Verlängerung der Eintragung in der Energieeffizienz-Expertenliste mit je 2 Unterrichtseinheiten (Wohngebäude, Nichtwohngebäude und Energieaudit DIN 16247/ Contracting (BAFA)) angerechnet. Außerdem wird diese Veranstaltung von verschiedenen Architektenkammern als Fortbildung anerkannt.

Online, Mittwoch, 21. Mai 2025, 10.00-12.00 Uhr, kostenfrei

[Anmelden](#)

Hamburger Energielotsen

Expertenkreis: Erhaltenswerte Bausubstanz: Projektbeispiele zur Innenwanddämmung

Soll die Energieeffizienz des Gebäudes verbessert werden, ohne die Fassade zu beeinflussen, bietet die Innenwanddämmung eine erfolgsversprechende Lösung. In diesem Online-Seminar wird anhand von Projektbeispielen aufgezeigt, welche technischen und baulichen Herausforderungen bei der Planung und Umsetzung einer Innenwanddämmung beachtet werden sollten, um eine erfolgreiche energetische Sanierung erhaltenswerter Bausubstanz durchzuführen.

Fortbildungsanerkennung: Die Fortbildung wird für die Verlängerung der Eintragung in der Energieeffizienz-Expertenliste mit je 2 Unterrichtseinheiten (Wohngebäude, Nichtwohngebäude und Energieaudit DIN 16247/ Contracting (BAFA)) angerechnet.

Online, Donnerstag, 05. Juni 2025, 16.00-18.00 Uhr, kostenfrei

[Anmelden](#)



Zentrum für Energie, Bauen, Architektur und Umwelt GmbH

Die unabhängige Netzwerkstelle in Norddeutschland für Bauleute, Planende und Kommunen



ZukunftswissenBau

Heiße Sommer, kühle Räume – wie machen wir unsere Gebäude fit für den Klimawandel?

Der Klimawandel schafft zunehmend veränderte Rahmenbedingungen für das Bauen. Insbesondere in den Sommermonaten mit steigenden Temperaturen und höherer Luftfeuchte sind Lösungen gefragt, um das Behaglichkeitsniveau in Innenräumen zu erfüllen. Hinzu kommt der Anspruch an eine CO₂-neutralen und kostengünstigen Betrieb. Dieses Online-Seminar beantwortet Fragen zur Klimatisierung und stellt gelungene Beispielprojekte vor.

Fortbildungsanerkennung: Die Fortbildung wird für die Verlängerung der Eintragung in der Energieeffizienz-Expertenliste mit je 2 Unterrichtseinheiten (Wohngebäude, Nichtwohngebäude und Energieaudit DIN 16247/ Contracting (BAFA)) angerechnet. Außerdem wird diese Veranstaltung von verschiedenen Architektenkammern als Fortbildung anerkannt.

Online, Mittwoch, 11. Juni 2025, 10.00-12.00 Uhr, kostenfrei

[Anmelden](#)



Hamburger Energielotsen

Expertenkreis: Kostensparendes Bauen und Sanieren

Die seit 2005 bestehenden Vorgaben der Hamburgischen Bauordnung (HBauO) werden ab 01.01.2026 vereinfacht. Dazu gehören vereinfachte Baugenehmigungen, die erleichterte Umwandlung von Bürobauten für eine Wohnnutzung und die Abschaffung der Parkplatzpflicht für Gewerbebauten. Hinzu kommt der sog. „Hamburg-Standard“. Dieser soll zur Neubaukostensenkung durch Schallschutzvereinfachungen, reduzierte Wandstärken und den Einsatz energieeffizienter Wärmepumpen zur langfristigen Senkung der Betriebskosten zukünftig beitragen. Dieses Online-Seminar erklärt die geplanten Neuerungen im Hamburger Baurecht und zeigt die Optionen für das zukünftige energieeffiziente und zugleich kostengünstigere Bauen auf.



Zentrum für Energie, Bauen, Architektur und Umwelt GmbH

Die unabhängige Netzwerkstelle in Norddeutschland für Bauleute, Planende und Kommunen

Fortbildungsanerkennung: Die Fortbildungspunkte für die Verlängerung der Eintragung in der Energieeffizienz-Expertenliste sind beantragt.

Online, Dienstag, 17. Juni 2025, 16.00-18.00 Uhr, kostenfrei

[Anmelden](#)

AUS UNSEREN PROJEKTEN



Aus den Projekten

Online-Seminare zur Kieler Wärmeplanung

Nach dem Beschluss der Kieler Wärmeplanung hat sich das Klimaschutz-Team der Landeshauptstadt Kiel zum Ziel gesetzt, die Bürger:innen Kiels umfassend über die verschiedenen Möglichkeiten der Wärmeversorgung und weitere zugehörige Themen zu informieren. Neben Informationsveranstaltungen findet ab 19. Mai 2025 eine Online-Seminarreihe statt. Diese widmet sich neben spezifischen Themen der Kieler Wärmeplanung auch allgemeinen Themen, die auch außerhalb Kiels von Interesse sein sollten. Die ersten Termine sind am Montag, 19. Mai 2025 zur „Energetischen Modernisierung und erneuerbaren Energien im eigenen Haus“ und am Montag, 02. Juni 2025 zum „Heizungstausch und erneuerbare Energien – gesetzlichen Grundlagen und Anforderungen“. Weitere Informationen und Anmeldung auf www.kiel.de/waermeplanung.





Zentrum für Energie, Bauen, Architektur und Umwelt GmbH

Die unabhängige Netzwerkstelle in Norddeutschland für Bauleute, Planende und Kommunen

Aus den Projekten**Infoveranstaltung „Photovoltaik auf Gewerbedächern“ in Hamburg-Altona**

Am 01. April 2025 fand die Informationsveranstaltung „Photovoltaik auf Gewerbedächern“ im Rahmen der Photovoltaik-Beratungskampagne des Bezirksamtes Altona in den Räumlichkeiten des Unternehmens CKP Bausanierung GmbH in Lurup statt. Die Veranstaltung vermittelte Grundlagen der Installation und Nutzung von PV-Anlagen für Unternehmen und Eigentümer:innen von Gewerbedächern und informierte über die laufende Kampagne mit den bestehenden Möglichkeiten der Beratung zu PV-Optionen. Nach mehreren Kurzvorträgen wurde die Gelegenheit genutzt, bei Getränken und Fingerfood in entspannter Atmosphäre Kontakte zu knüpfen und sich auszutauschen. Bei Interesse an einer Initialberatung wenden Sie sich weiterhin an pv-kampagne@zebau.de.

Aus den Projekten**Hamburg bringt zwei Quartierskonzepte auf den Weg**

Für die Bezirke Eimsbüttel und Harburg starten wir als Arbeitsgemeinschaft ZEBAU GmbH und Averdung Ingenieure & Berater GmbH zwei Quartierskonzepte, die nach dem Stopp der Bundesförderung (KfW 432) nun erstmalig eigenständig durch die Stadt und lokale Wohnungswirtschaft finanziert werden. Gemeinsam mit Mitwirkenden aus der Energie- und Wohnungswirtschaft werden im Rahmen dieser Quartierskonzepte umsetzungsorientierte Fahrpläne für eine leitungsgebundene, zukunftsfähige Wärmeversorgung entwickelt. Im Laufe eines Jahres werden die Quartiere in Heimfeld-Eißendorf und Eidelstedt-Süd auf Flächenpotenziale zur Energiegewinnung und Einsparpotentiale des Gebäudebestandes untersucht. Arbeitsgruppen und Veranstaltungen begleiten den Prozess.

Aus den Projekten**Auftakt in Rellingen: Öffentliche Veranstaltung zur kommunalen Wärmeplanung**

In der Gemeinde Rellingen fiel am 02. April 2025 der öffentliche Startschuss für die kommunale Wärmeplanung mit einer Auftaktveranstaltung im Rathaus. Gemeinsam mit dem Bürgermeister informierten die ZEBAU GmbH sowie die Averdung Ingenieure & Berater GmbH über das Konzept der kommunalen Wärmeplanung, den aktuellen Projektstand und die nächsten Schritte. Rund 50 interessierte Bürger:innen nahmen teil, zeigten großes Engagement und stellten zahlreiche Fragen. Dabei wurden ihre Erwartungen und Wünsche an die zukünftige Wärmeplanung aktiv abgefragt.

**Aus den Projekten****Unterwegs in Halstenbek: Klimawerkstatt „Maßnahmenschmiede“**



Zentrum für Energie, Bauen, Architektur und Umwelt GmbH

Die unabhängige Netzwerkstelle in Norddeutschland für Bauleute, Planende und Kommunen

Bei der 2. Klimawerkstatt diskutierten rund 40 engagierte Bürger:innen über konkrete Maßnahmen fürs Klima in ihrer Gemeinde. An sechs Themen-Inseln wurden Ideen bewertet, ergänzt und priorisiert – Insgesamt beobachteten wir den Wunsch nach Veränderung und nach Aktionen für mehr Klimaschutz vor Ort. Die Beteiligten stellten viele Fragen, diskutierten zu den Handlungsfeldern von Energie über Mobilität, bis Klimaanpassung und skizzierten auf Blanko-Maßnahmensteckbriefen weitere Optionen. Die Ergebnisse fließen in die Ausarbeitung des Klimaschutzkonzeptes ein.

Aus den Projekten

Podcast „Mollig Warm“

In seiner Eigenschaft als Energielotse vertont unser Kollege Lars Beckmannshagen einen Überblick über die ersten Schritte und das gesamte Vorgehen auf dem Weg zur neuen Heizung und sinnvollen Sanierung. In diesem Auftakt zur Podcast-Reihe „Mollig Warm“ des BUND Landesverband Hamburg erklärt er, welche Regeln in Hamburg gelten und wer bei der Umsetzung und Finanzierung hilft. [Zum Podcast](#)



Aus den Projekten

Austausch zwischen Fachakteuren beim Runden Tisch in Harsefeld

Beim zweiten Runden Tisch am 27. März 2025 im Rahmen der Wärmeplanung kamen Fachakteure aus Politik, Wohnungswirtschaft, Energieversorgung und Handwerk im Rathaus der Samtgemeinde Harsefeld zusammen. In der Diskussion wurde klar: Die Herausforderungen bei der Umsetzung sind groß, aber das Engagement und der Wille zur konstruktiven Weiterarbeit sind größer. Die Arbeit am Wärmeplan geht mit neuen Impulsen weiter.



Zentrum für Energie, Bauen, Architektur und Umwelt GmbH

Die unabhängige Netzwerkstelle in Norddeutschland für Bauleute, Planende und Kommunen

KURZ NOTIERT

Lehrgang „Wärmewende in der Praxis – Kommunale Wärmeplanung“ startet am 20. Mai 2025

Verantwortliche für die Umsetzung der kommunalen Wärmeplanung stehen vor einer Vielzahl an Herausforderungen. Mit diesem Lehrgang bietet das Öko-Zentrum NRW seinen Teilnehmenden die Möglichkeit, sich fundiertes Wissen und praxisnahe Fähigkeiten anzueignen, um die Erstellung und Fortschreibung der kommunalen Wärmeplanung erfolgreich zu begleiten. [Weitere Infos zum Kurs](#)

5-tägige Weiterbildung „Wirksame Klimakommunikation“

Die Weiterbildung richtet sich an Personen, die Klimaschutz mithilfe wirksamer Klimakommunikation in und mit ihrem Umfeld voranbringen wollen. Die Weiterbildung bietet fünf Tage lang fachlich-inhaltliche Kompetenzen und kommunikatives Handwerkszeug basierend auf aktuellen wissenschaftlichen Erkenntnissen, jahrelanger Expertise und Trainingserfahrung mit verschiedenen Zielgruppen.

Für Kurzsentschlossene vom 02. bis 06. Juni 2025 in [Berlin](#)
Oder mit mehr Vorlauf vom 06. bis 10. Oktober 2025 in [Göttingen](#)

Stadtnatur-Festival Asphaltsprenger am 10. Mai 2025

Zum 4. Mal heißt es beim Asphaltsprenger-Festival in Hammerbrook bummeln, klönen, selber machen, Umwelt erfahren und ganz viel Live-Musik genießen. Über 50 Umweltorganisationen machen das PARKS-Gelände und den angrenzenden Park am Hochwasserbassin zu einem großen Entdeckungsfeld. Außerdem wird der Bullerdeich zwischen den Flächen gesperrt und dient als Ziel-Einfahrt für die Familien-Fahrraddemo „Kidical Mass“. [Mehr zum Festival](#)



Zentrum für Energie, Bauen, Architektur und Umwelt GmbH

Die unabhängige Netzwerkstelle in Norddeutschland für Bauleute, Planende und Kommunen

Woche der Wärmepumpe vom 19. bis 23. Mai 2025

Vom 19. bis 23. Mai 2025 dreht sich im ELBCAMPUS direkt am S-Bahnhof Harburg alles um Wärmepumpen und Wärmenetze – die zentralen Säulen für eine klimafreundliche Wärmeversorgung in Hamburg. Zielgruppen des Programms inklusive Mini-Messe und Führungen durch die Ausstellung der Hamburger Energielotsen sind alle interessierten Privatpersonen und Fachleute. [Weitere Infos](#)

13. Fachtagung zu Energieeffizienz und Klimaschutz am 09. Mai 2025

Das Öko-Zentrum NRW lädt zur diesjährigen Kommuentagung ein. Im Mittelpunkt steht die Frage, wie Städte und Gemeinden den Klimaschutz vor Ort konkret umsetzen können – mit einem besonderen Fokus auf Energieeffizienz in Gebäuden und der Wärmeversorgung in Quartieren. Die Teilnahme ist somit entweder vor Ort in Hamm oder digital möglich. [Weitere Infos](#)

Zukunft Bau Forschungsförderung – Förderrunde 2025: Aufruf Projektideen

Das Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen (BMWSB) und das Bundesinstitut für Bau, Stadt- und Raumforschung (BBSR) haben einen neuen Förderaufruf der Zukunft Bau Forschungsförderung veröffentlicht. Hochschulen, Forschungseinrichtungen, Unternehmen, Einzelpersonen und andere Akteure aus der Bauforschung können sich bis einschließlich 15. Juli 2025 beim BBSR um eine Förderung bewerben. [Weitere Infos](#)

 www.instagram.com/zebauhamburg
 www.youtube.com
 www.linkedin.com



Die ZEBAU GmbH ist Mitglied:

