



ZEBAU NEWSLETTER

ZEBAU - Zentrum für Energie, Bauen, Architektur und Umwelt GmbH

die unabhängige Netzwerkstelle in Norddeutschland für Bauherren, Planer und Kommunen

Liebe Leser:innen des ZEBAU-Newsletters,

fragen Sie mal im Kolleg:innen- oder Bekanntenkreis herum, mindestens jeder zweite klagt über viel zu viel Arbeit in diesen Wochen. Kaum einer hat noch Zeit für besinnliche Vorweihnachtsstunden oder kommt zum Nachdenken, was uns das laufende Jahr gebracht hat.

Novellierung des GEG, Änderungen im BEG, Energieberater:innen gesucht, PV-Dachpflicht, verzweifelte Hauseigentümer:innen suchen Wärmepumpen, Energieeinspartipps für die Bevölkerung, Corona oder nicht – wir haben so viele Themen auf dem Tisch, dass wir dabei nur noch die Arbeitstage bis zum Ultimo zählen, um dieses anstrengende Jahr hinter uns zu lassen.

Ja, dieses Jahr 2022 hatte es mit zahlreichen unerwarteten Entwicklungen in sich. Aber denken Sie bitte auch an Weihnachten und das Fest der Familie. Kirchen schreiben von einem „Weihnachten im Energiesparmodus“ und weisen darauf hin, dass man bei abgeschalteter Außenbeleuchtung auch die Sterne an nächtlichen Himmel besser erkennen kann. In diesem Sinne wünsche ich Ihnen eine Vorweihnachtszeit mit dem einen oder anderen Moment der Besinnung und ein wenig (mehr) Zeit für sich selbst und Ihre Freund:innen und Bekannten.

Ihr Peter-M. Friemert

Unsere Newsletterthemen auf einen Blick:

AKTUELLES

- Verstärkung im ZEBAU-Team: Katrina Westphal und Jule Schulz

TERMINE

- 07. Dez. 2022: Die PV-Dachpflicht kommt: Regelung – Beratung – Umsetzung
- 07. Dez. 2022: Infoveranstaltung: Wissenswertes zur Fenstersanierung
- 15. Dez. 2022: GEG-Novelle, BEG-Reform und EE-/PV-Pflicht – Wie geht es ab 01.01.2023 weiter?
- 18. Jan. 2023: Hamburger Holzbauforum #2: Holzbau in Hamburg

AUS UNSEREN PROJEKTEN: KOMMUNALES

- Barmstedt: Auftaktveranstaltungen zur Stadt- und Quartiersentwicklung
- Der Plan für das klimafreundliche Quartier Marli bis 2040 steht – Erfolgreicher Projektabschluss in Lübeck
- Ideenworkshop für den Klimaschutz im Amt Molfsee
- Beratungskampagne Photovoltaik
- Photovoltaik für Alle! Neues EU-Projekt „PV4All“ gestartet

AUS DEM IKzB

- Neu in der Mediathek: Online-Seminar am 17. November 2022
„Perspektiven für Photovoltaik und Solar – Aktuelle Entwicklungen“
- Neu in der Mediathek: Online-Seminar am 09. November 2022
„Klimaneutrale Energiewende bis 2045 im Verkehrssektor“
- Neu in der Mediathek: Online-Seminar am 02. November 2022
„Energieberatung: Regionale Angebotskonzepte im Vergleich“ „PV4All“ gestartet



ZEBAU NEWSLETTER

ZEBAU - Zentrum für Energie, Bauen, Architektur und Umwelt GmbH

die unabhängige Netzwerkstelle in Norddeutschland für Bauherren, Planer und Kommunen

AKTUELLES



Verstärkung im ZEBAU-Team: Katriona Westphal und Jule Schulz

Seit dem 1. November wird das ZEBAU-Team durch gleich zwei neue Gesichter ergänzt: Katriona Westphal und Jule Schulz. Beide haben erfolgreich ihr Masterstudium abgeschlossen und haben im Rahmen der Energiesparkampagne des BMWK, bei der sie bereits im Oktober mitgewirkt haben, zur ZEBAU gefunden.

Katriona Westphal ist schwerpunktmäßig im Geschäftsbereich Bildung und Kommunikation tätig. Hier ist sie vor allem in Themen der Holzbauforen und des Holzbaunetzwerk Nord e.V. sowie in den sozialen Medien eingebunden. Darüber hinaus unterstützt sie mit ihrem Fachwissen aus dem Architekturstudium den Bereich Gebäude.

Als Stadt- und Verkehrsplanerin ist Jule Schulz im Bereich Quartiere und Kommunen tätig und unterstützt das Team vor allem bei Fragestellungen rund um das Thema Mobilität, welches sowohl bei der Erarbeitung von Klimaschutzkonzepten als auch von energetischen Quartierskonzepten eine Rolle spielt.

TERMINE



Online-Seminar live aus dem IKzB

Die PV-Dachpflicht kommt: Regelung - Beratung - Umsetzung

Im Anschluss an das Online-Seminar vom 22.02.2022 ([Zur Aufzeichnung](#)) vergleichen und hinterfragen wir in Kooperation mit dem Solarzentrum Berlin die weitere Entwicklung, erste ordnungsrechtliche Rahmengesetze in den Bundesländern und die Überlegungen auf Bundesebene. Wie wird dazu beraten? Was bedeutet die ordnungsrechtliche Entwicklung für Bauleute und die Energiewende in Deutschland? Und wie sind das Handwerk und die Industrie darauf vorbereitet?



ZEBAU NEWSLETTER

ZEBAU - Zentrum für Energie, Bauen, Architektur und Umwelt GmbH

die unabhängige Netzwerkstelle in Norddeutschland für Bauherren, Planer und Kommunen

TERMINE

Fortbildungsanerkennung: Die Fortbildung wird für die Verlängerung der Eintragung in der Energieeffizienz-Expertenliste mit je 2 Unterrichtseinheiten (Wohngebäude, Nichtwohngebäude, Energieaudit DIN 16247 (BAFA)) angerechnet.

Mittwoch, 07. Dezember 2022, 10.00-12.00 Uhr, Online Seminar, kostenfrei

[Weitere Infos und Anmeldung](#)



Ein Angebot der Hamburger Energielotsen

Infoveranstaltung: Wissenswertes zur Fenstersanierung

Der Fenstertausch wird von den Sanierungsprogrammen der Förderbank KfW gefördert. Dafür müssen die neuen Fenster besser als der gesetzliche Mindeststandard sein. In dieser Veranstaltung für Privatpersonen wird über diese Detailplanungsschritte informiert.

Mittwoch, 07. Dezember 2022, 15.00-17.00. Online-Seminar, kostenfrei

[Weitere Infos und Anmeldung](#)



IGEG-Novelle, BEG-Reform und EE-/PV-Pflicht - Wie geht es ab dem 01.01.2023 weiter?

In diesem Online-Seminar möchten wir zusammen mit dem Referenten Rainer Feldmann aufzeigen, was sich durch die GEG-Novelle und die BEG-Reform ab 01.01.2023 verändern wird. Welcher Mehraufwand ist zu betreiben, gibt es missverständliche Anforderungen, wie ist der Nachweis im Einklang mit dem GEG zu führen und welchen Nutzen hat der Bauherr, sind Fragen, die bei dieser Veranstaltung geklärt werden sollen.

Donnerstag 15. Dezember 2022, 10.00-12.30. Online-Seminar, Teilnahmebeitrag € 50,- inkl. MwSt.

[Weitere Infos und Anmeldung](#)



ZEBAU NEWSLETTER

ZEBAU - Zentrum für Energie, Bauen, Architektur und Umwelt GmbH

die unabhängige Netzwerkstelle in Norddeutschland für Bauherren, Planer und Kommunen

TERMINE



Hamburger Holzbauforum 2022/23

Hamburger Holzbauforum 2: Holzbau in Hamburg

Beim zweiten Abend des Hamburger Holzbauforums dreht sich alles um den Holzbau in Hamburg. Hier ist das Bauen mit Holz keine Seltenheit mehr: Knapp 7 % aller Wohngebäude in Hamburg werden überwiegend in Holz gebaut, im Nichtwohnungsbau sind es sogar knapp 9 %. Sophia Duderstadt (Art-Invest Real Estate Management GmbH & Co. KG) stellt „Hammerbrooklyn“, ein Holzbau im Hochhaus-Ensemble vor und Joachim Eble (Eble Messerschmidt Partner Architekten und Stadtplaner PartGmbH) stellt u.a. das Projekt „WeHouse“ vor.

Fortbildungsanerkennung: Die Fortbildungspunkte für die Verlängerung der Eintragung in der Energieeffizienz-Expertenliste sind beantragt.

Mittwoch, 18. Januar 2023, 18.30-21.30 Uhr, Einlass 18.00 Uhr

Freie Akademie der Künste Hamburg e.V., Klosterwall 23, 20095 Hamburg

Teilnahmebeitrag (Einzelveranstaltung) € 35,- inkl. MwSt.

Studierendenticket (Einzelveranstaltung) € 17,50 inkl. MwSt.

[Weitere Infos und Anmeldung](#)

AUS UNSEREN PROJEKTEN: KOMMUNALES



Ideenworkshop für den Klimaschutz im Amt Molfsee

Am 07. November 2022 lud der Klimaschutzmanager der Gemeinde Molfsee gemeinsam mit dem Team aus ZEBAU und Averdung Ingenieure & Berater zum „Ideenworkshop: Klimaschutz“ in das Jahr100Haus ein. Mehr als 30 Teilnehmende informierten sich über die Erstellung des Klimaschutzkonzeptes und die Klimaschutzaktivitäten im Amt. Mit großem Engagement wurden anschließend an fünf Thementischen Ideen und Hinweise gesammelt, um das Amt Molfsee klimafreundlich zu gestalten.



ZEBAU NEWSLETTER

ZEBAU - Zentrum für Energie, Bauen, Architektur und Umwelt GmbH

die unabhängige Netzwerkstelle in Norddeutschland für Bauherren, Planer und Kommunen

AUS UNSEREN PROJEKTEN: KOMMUNALES



Barmstedt: Auftaktveranstaltung zur Stadt- und Quartiersentwicklung

Am 01. November 2022 fand mit über 40 Teilnehmenden die erste Stadtwerkstatt zum Zukunftsdialog in Barmstedt statt und lud dazu ein, gemeinsam mit der Verwaltung, ZEBAU und Averdung Ingenieure & Berater die Stadt zukunftsfähig weiterzudenken. Zusätzlich wurden im November zwei erste Quartierswerkstätten im Rahmen der energetischen Stadtsanierung durchgeführt, um neben dem großen Blickwinkel auf die gesamte Stadt auch die lokalen Gegebenheiten auf Quartiersebene in den Fokus zu rücken und Synergien, Herausforderungen und Potenziale ausfindig zu machen.

Weitere Infos zum Zukunftsdialog auf www.barmstedt-und-umland.de/zukunftsdialog und zur Quartiersentwicklung auf www.barmstedt-und-umland.de/quartiersentwicklung



Der Plan für das klimafreundliche Quartier Marli bis 2040 steht Erfolgreicher Projektabschluss in Lübeck

In Lübeck präsentierte das Projektteam aus ZEBAU und Averdung Ingenieure & Berater am 15. November das energetische Quartierskonzept für das Quartier „Marli“. Rund 60 Personen hatten sich versammelt, um sich über die entwickelten Maßnahmen für eine klimafreundliche Zukunft des Quartiers zu informieren. In einem Podiumsgespräch mit den ansässigen Wohnungsunternehmen, den Stadtwerken Lübeck und der Klimaleitstelle der Stadt wurde ein Ausblick auf die Umsetzungsphase des Projektes gegeben und es gab die Gelegenheit für Fragen aus dem Publikum.

Weitere Infos auf www.luebeck.de/quartier-marli



ZEBAU NEWSLETTER

ZEBAU - Zentrum für Energie, Bauen, Architektur und Umwelt GmbH

die unabhängige Netzwerkstelle in Norddeutschland für Bauherren, Planer und Kommunen

AUS UNSEREN PROJEKTEN: KOMMUNALES



Beratungskampagne Photovoltaik

Im Rahmen der Beratungskampagne Photovoltaik hat am 15. November 2022 eine gut besuchte Informationsveranstaltung in Kooperation mit 2ndlifesimal, einer Sparte der Buhck Gruppe, stattgefunden. Zur Stärkung der solaren Energienutzung durch Photovoltaik setzen die Bezirksämter Harburg und Hamburg-Mitte eine Beratungskampagne für Unternehmen bzw. Eigentümer:innen von Gewerbedächern in den Industrie- und Gewerbestandorten um. Ziel der Beratungskampagne ist es, durch direkte Information und Beratung zu motivieren und bisher ungenutzte Dachflächen für die Installation von Photovoltaik zu nutzen (Umsetzung von ZEBAU und Averdung Ingenieure & Berater).



Photovoltaik für Alle! Neues EU-Projekt „PV4All“ gestartet

Die ZEBAU ist in ein neues Interreg-Projekt „PV4All“ mit Projektpartnern aus dem Ostseeraum gestartet. Zentrales Ziel des zweijährigen Projektes ist es, Modelle und Beratungsangebote für den verstärkten Einsatz von Photovoltaik zu entwickeln. Im Kick-Off-Treffen in Hamburg kamen dafür vom 08. bis 09. November die Partner aus Deutschland, Finnland, Litauen, Polen und Schweden zusammen. Ein Besuch in der Ausstellung der Hamburger Energielotsen sowie eine Führung durch den Energiebunker stand auf dem Programm.

Hier geht's zur Website des Projektes, auf der im Projektverlauf Neuigkeiten geteilt werden:

www.interreg-baltic.eu



ZEBAU NEWSLETTER

ZEBAU - Zentrum für Energie, Bauen, Architektur und Umwelt GmbH

die unabhängige Netzwerkstelle in Norddeutschland für Bauherren, Planer und Kommunen

AUS DEM IKzB

Neu in der Mediathek: Online-Seminar am 17. November 2022 „Perspektiven für Photovoltaik und Solar – Aktuelle Entwicklungen“

Dieses Online-Seminar beschäftigte sich am 17. November 2022 mit 282 Gästen mit aktuellen Entwicklungen in der Stromproduktion via Photovoltaik. [Gesamten Rückblick lesen](#)

Die Veranstaltung wurde aufgezeichnet und ist in Kürze in der [Mediathek](#) des IKzB einsehbar.

Neu in der Mediathek: Online-Seminar am 09. November 2022 „Klimaneutrale Energiewende bis 2045 im Verkehrssektor“

Dieses Online-Seminar beschäftigte sich am 09. November 2022 mit 64 Gästen mit der Frage, welchen Einfluss die Verkehrswende im Verkehrsbereich auf die Transformation hin zu einer klimaneutralen Zukunft hat. [Gesamten Rückblick lesen](#)

Die Veranstaltung wurde aufgezeichnet und ist in Kürze in der [Mediathek](#) des IKzB einsehbar.

Neu in der Mediathek: Online-Seminar am 09. November 2022 „Klimaneutrale Energiewende bis 2045 im Verkehrssektor“

Neu in der Mediathek: Online-Seminar am 02. November 2022 „Energieberatung: Regionale Angebotskonzepte im Vergleich“ Das Online-Seminar stellte den 133 Gästen am 02. November 2022 drei Wege der Energieberatung auf kommunaler Ebene mit verschiedenen weiterführenden Beratungsansätzen und regionale Netzwerken vor. [Gesamten Rückblick lesen](#)

Die Veranstaltung wurde aufgezeichnet und ist in Kürze in der [Mediathek](#) des IKzB einsehbar.

KURZ NOTIERT

Build in Wood Veranstaltung in Hamburg

In ungefähr 2 Monate findet zum ersten Mal die Build in Wood Veranstaltung in Hamburg statt. Die ZEBAU ist als Partner dabei und unser Kollege Jan Gerbitz eröffnet den Vortragsblock „Holzbau in Hamburg“. Nutzen Sie noch bis zum 09. Dezember 2022 den Early Bird-Preis und sparen Sie mit unserem Rabattcode „Zebau15“ noch zusätzlich 15%. [Weitere Infos und Anmeldung](#)



ZEBAU NEWSLETTER

ZEBAU - Zentrum für Energie, Bauen, Architektur und Umwelt GmbH

die unabhängige Netzwerkstelle in Norddeutschland für Bauherren, Planer und Kommunen

Veranstaltungen der ZEBAU GmbH im Überblick:

- | | |
|-------------------|---|
| Mi, 07. Dez. 2022 | Die PV-Dachpflicht kommt: Regelung – Beratung – Umsetzung mehr |
| Mi, 07. Dez. 2022 | Infoveranstaltung: Wissenswertes zur Fenstersanierung mehr |
| Di, 13. Dez. 2022 | Online-Vortrag und Gruppenberatung: Umsetzung der Hamburger PV-Pflicht Strom erzeugen mit Photovoltaik mehr |
| Do, 15. Dez. 2022 | GEG-Novelle, BEG-Reform und EE-/PV-Pflicht – Wie geht es ab 01.01.2023 weiter? mehr |
| Mi, 18. Jan. 2023 | Hamburger Holzbauforum #2: Holzbau in Hamburg mehr |
| Mi, 15. Feb. 2023 | Hamburger Holzbauforum #3: Next Generation – Holzbau in Zukunft: „In-Holz“-Kurzvorträge mehr |
| Mi, 22. Mär. 2023 | Hamburger Holzbauforum #4: Revitalisierung in Holz mehr |

Weitere Informationen zu den Veranstaltungen und den Fortbildungspunkten finden Sie auf den jeweiligen Veranstaltungsseiten.



www.facebook.com/Zebau.GmbH



www.twitter.com/zebau_GmbH



www.instagram.com/zebauhamburg



www.youtube.com



www.linkedin.com



Die ZEBAU GmbH ist Mitglied:

