



## Die unabhängige Netzwerkstelle in Norddeutschland für Bauleute, Planende und Kommunen

Liebe Leserinnen und Leser unseres ZEBAU-Newsletters,

Am 26. Juni 2024 geht es mit dem Thema „**Strom von großen PV-Anlagen: PV-Anlagen über 100 kWp**“ weiter mit unserer **Veranstaltungsreihe „Energiewende aktuell“**. Entdecken Sie mit uns die neuesten Entwicklungen im Bereich der Solarenergie. **Zur Anmeldung**

Im Juli und August bietet unser dreiteiliges Sommerseminar einen fachlichen Einstieg für die Herausforderungen der Zukunft im Planen und Bauen. Dieses Format richtet sich vor allem an junge Fachkräfte. Los geht es am **03. Juli 2024** mit dem Thema „**Ordnungsrecht und Politik**“. Mit unserem **limitierten Berufseinsteiger-Ticket** haben bei unseren drei Sommerseminaren jeweils 33 Teilnehmende dank dem moinzukunft Hamburger Klimafonds die Möglichkeit, sich den vollen Ticketpreis nach der **Teilnahme an der Veranstaltung rückerstatten zu lassen**. Weitere Informationen und die Bedingungen der Rückerstattung finden Sie auf der Veranstaltungsseite. Zur Anmeldung **Zur Anmeldung**

Wir wünschen viel Spaß beim Lesen!  
Mit herzlichen Grüßen,  
Ihr ZEBAU-Team

### Die Newsletterthemen auf einen Blick:

#### NEWS

- Was bietet der ZEBAU-Fachbereich integrale Quartiersentwicklung?
- Was ist neu im Solarpaket 1 für Gewerbebetriebe?

#### FORTBILDUNGEN

- 06. Jun. Klima-Happen #2 – Gesunde Städte (online)
- 12. Jun. Seminar: Herausforderungen für die zukunftsfähige Energieversorgung (Teil 2) (online)
- 13. Jun. Klima-Happen #3 – Flächen im Wandel (online)
- 20. Jun. Klima-Happen #4 – Bildung for future (online)
- 26. Jun. Seminar: Strom von großen PV-Anlagen: PV-Anlagen über 100 kWp (online)
- 03. Jul. Sommerseminar #1: Ordnungsrecht und Politik (online)
- 24. Jul. Sommerseminar #2: Gebäude und Nachhaltigkeit (online)
- 07. Aug. Sommerseminar #3: Energie und Technik (online)
- 16. Sep. Effiziente Gebäude 2024 (Präsenzveranstaltung)

#### AUS UNSEREN PROJEKTEN

- Workshop vom EU-Projekt EasyEnergy
- Vernetzungstreffen: „BBNE vernetzt“
- Gemeinsam an einem Strang: Auftakt Netzwerk Klimaschutz Uetersen
- Zu Gast bei GüstrowTV: Ergebnisse des Quartierskonzepts
- Auftakt zur Kommunalen Wärmeplanung in Oststeinbek

#### AUF SOCIAL MEDIA

- Neu verfügbar in unserer Mediathek: Online-Seminar „Umbau, Ausbau, Umnutzung unter Suffizienzgesichtspunkten“

**NEWS****Was bietet der ZEBAU-Fachbereich integrale Quartiersentwicklung?**

Mit den Erfahrungen aus zahlreichen Projekten aus der energetischen Quartierssanierung und starken Partnern, beraten wir kommunale und private Auftraggeber:innen zu einer zukunftssicheren und nachhaltigen Quartiersentwicklung im Sinne aller Akteure.

Die Stärke der ZEBAU ist die integrale Betrachtung eines Quartiers mit den wichtigsten Handlungsfeldern Energie, Wohnen, Mobilität und Anpassung an den Klimawandel, um den Klimaschutz in Quartieren voranzutreiben und ein lebenswertes Wohnumfeld zu sichern und weiterzuentwickeln. Dabei bringen wir zielgerichtet auch unsere Expertise aus dem Geschäftsbereich Gebäude und Kommunikation mit großer Erfahrung in der Bürger:innen- und Akteursbeteiligung in den Prozess mit ein.

Abseits der bisher zentralen Instrumente der Quartiersentwicklung, den aktuell nicht mehr förderfähigen energetischen Quartierskonzepten und umsetzenden Sanierungsmanagements, beraten wir als starker Partner die Wohnungswirtschaft und die Kommunen.

**Was ist neu im Solarpaket 1 für Gewerbebetriebe?**

- Neu: Förderung für Solaranlagen ab 40 kW auf Gewerbedächern steigt um 1,5 ct/kWh. Ab 2026 werden 2,3 GW pro Jahr ausgeschrieben. Nach einem Jahr Übergangszeit wird die Teilnahme an Ausschreibungen für Anlagen ab 750 kW verpflichtend.
- Neu: Anlagen über 100 kW bleiben in der Direktvermarktung. Betreiber von Anlagen bis 200 kW können ihre Überschüsse ohne Vergütung und Direktvermarktungskosten an den Netzbetreiber abgeben, was bei hohem Eigenverbrauch vorteilhaft ist.
- Neu: Anlagenzertifikate sind erst ab 270 kW Einspeiseleistung oder 500 kW installierter Leistung erforderlich. Darunter reicht ein Einheitenzertifikat für die eine Datenbank geschaffen wird.
- Neu: Mieterstrom wird auch auf gewerblichen Gebäuden und Nebenanlagen wie Garagen gefördert, solange der Strom ohne Netzdurchleitung verbraucht wird.



**ZEBAU ZENTRUM FÜR ENERGIE, BAUEN, ARCHITEKTUR UND UMWELT GMBH**

**Die unabhängige Netzwerkstelle in Norddeutschland für Bauleute, Planende und Kommunen**

## FORTBILDUNGEN



### **Klima-Happen: Initiativen im Fokus**

#### **Klima-Happen #2 – Gesunde Städte**

Gesunde Städte bieten nicht nur eine hohe Lebensqualität, sondern fördern auch das Wohlbefinden und die Gesundheit ihrer Bewohner:innen. Mit „Heilende Stadt e.V.“ und „Psychologists for future“ erkunden wir innovative Ansätze, die dazu beitragen, nachhaltige und lebenswerte Städte für alle zu schaffen. Von grünen Stadtoasen, der Naturverbindung und Achtsamkeit bis hin zur psychischen Gesundheit – wir wollen inspirieren, diskutieren und aktiv werden. Bitte weitersagen!

*Die Klima-Happen werden aus Mitteln des #moinzukunft Hamburger Klimafonds der Hamburger Klimaschutzstiftung und der Behörde für Umwelt, Klima, Energie und Agrarwirtschaft (BUKEA) gefördert.*

**Online, Donnerstag, 06. Jun. 2024, 16.00-17.00 Uhr, kostenfrei.**

**Anmelden**



### **ZukunftswissenBau**

#### **Herausforderungen für die zukunftsfähige Energieversorgung (Teil 2)**

Der Aus- und Umbau der leitungsgebundenen Wärmeversorgung wird ein zentrales Handlungsfeld für Kommunen, Planer und Versorger in den kommenden Jahren sein. Aber der Ausbau der Infrastruktur ist mit zahlreichen Herausforderungen für die Kommunen verbunden. Im ersten Teil am 07.02.2024 wurden neben der netzgebundenen Wärmeversorgung (Fernwärme) auch lokale „kleine“ Lösungen erörtert, die rechtliche Fragestellungen bei der Umsetzung von Nachbarschaftslösungen ergeben. Auch sind Kommunikationsstrategien bei der erfolgreichen Bildung von nachbarschaftlichen Wärmeversorgungs-lösungen notwendig.


**Die unabhängige Netzwerkstelle in Norddeutschland für Bauleute, Planende und Kommunen**

In diesem zweiten Teil des Online-Seminars geht es um die Herausforderung „Stadt – Land – Umland“ in Sachen Bereitstellung erneuerbarer Energien bei der lokalen Wärmeversorgung. Hierzu werden die Zusammenhänge, Hemmnisse und Lösungsansätze für die Umsetzung der Wärmewende in Nachbarschaften erläutert.

**Fortbildungsanerkennung:** Die Fortbildung wird für die Verlängerung der Eintragung in der Energieeffizienz-Expertenliste mit je 2 Unterrichtseinheiten (Wohngebäude, Nichtwohngebäude, Energieaudit DIN 16247 (BAFA)) angerechnet.

Online, Mittwoch, 12. Juni 2024, 10.00-12.00 Uhr, kostenfrei

[Anmelden](#)


**Klima-Happen: Initiativen im Fokus**
**Klima-Happen #3 – Fläche im Wandel**

Die Welt entwickelt und verändert sich ständig. Angesichts von Urbanisierung und Klimawandel wird es immer wichtiger, unsere Flächen verantwortungsbewusst zu nutzen. Doch wie können wir als Gemeinschaft aktiv werden, um diesen Wandel positiv zu beeinflussen? Unser „Klima-Happen“ #3 lädt ein, genau darüber nachzudenken. Mit dem „Neuen Amt Altona eG“ und „Gröninger Hof eG“ erkunden wir Herausforderungen und entdecken gleichzeitig, wie wir durch gemeinschaftliches Engagement positive Veränderungen bewirken können.

*Die Klima-Happen werden aus Mitteln des #moinzukunft Hamburger Klimafonds der Hamburger Klimaschutzstiftung und der Behörde für Umwelt, Klima, Energie und Agrarwirtschaft (BUKEA) gefördert.*

Online, Donnerstag, 13. Jun. 2024, 16.00-17.00 Uhr, kostenfrei

[Anmelden](#)


**Klima-Happen: Initiativen im Fokus**
**Klima-Happen #4 – Bildung for future**

**ZEBAU ZENTRUM FÜR ENERGIE, BAUEN, ARCHITEKTUR UND UMWELT GMBH****Die unabhängige Netzwerkstelle in Norddeutschland für Bauleute, Planende und Kommunen**

Bildung ist der Schlüssel für eine nachhaltige Zukunft. Doch wie können wir sicherstellen, dass die Bildung von heute die Fähigkeiten und das Verständnis fördert, die unsere Zukunft benötigt? In unserem vorerst letzten „Klima-Happen“ #4 widmen wir uns der „Bildung for future“ und werden u.a. mit dem „Lernort KulturKapelle“ diskutieren, wie Bildung dazu beitragen kann, das Bewusstsein für Umwelt- und Klimafragen zu schärfen, kritisches Denken zu fördern und junge Menschen zur Lösungsentwicklung zu befähigen.

*Die Klima-Happen werden aus Mitteln des #moinzukunft Hamburger Klimafonds der Hamburger Klimaschutzstiftung und der Behörde für Umwelt, Klima, Energie und Agrarwirtschaft (BUKEA) gefördert.*

**Online, Donnerstag, 20. Jun. 2024, 16.00-17.00 Uhr, kostenfrei****Anmelden****Energiewende aktuell****Fachwissen für die solare Energiewende****Energiewende aktuell****Strom von großen PV-Anlagen: PV-Anlagen über 100 kWp**

Erfahren Sie in unserem praxisnahen Seminar alles Wichtige zu den aktuellen Änderungen bei PV-Anlagen über 100 kWp durch das EEG 2023 und das Solarpaket 1. Michael Vogtmann erklärt im ersten Teil neue Vergütungssätze, Anlagensplitting und Änderungen bei Netzanschluss und Inbetriebnahme. Im zweiten Teil geht es um die Teilnahme an Ausschreibungsrunden für PV-Anlagen über 1 MWp/750 kWp zur EEG-Förderung.

**Fortbildungsanerkennung:** Die Fortbildungspunkte für die Verlängerung der Eintragung in der Energieeffizienz-Expertenliste sind beantragt.

**Online, Mittwoch, 26. Jun. 2024, 10.00-12.00 Uhr, € 50,00 inkl. MwSt.****Anmelden****Sommerseminar****Online-Fortbildungen der ZEBAU**



ZEBAU ZENTRUM FÜR ENERGIE, BAUEN, ARCHITEKTUR UND UMWELT GMBH

Die unabhängige Netzwerkstelle in Norddeutschland für Bauleute, Planende und Kommunen

### Sommerseminar

#### #1: Ordnungsrecht und Politik

Das erste Seminar dieser dreiteiligen Sommerseminar-Reihe erklärt die Grundzüge der Klimapolitik, die Erreichung der nationalen Ziele, den Hamburger Klimaplan, die aktuellen Gesetzgebungen für das Bauen in Hamburg und schafft einen Einstieg, wo es welche Förderprogramme gibt.

**Fortbildungsanerkennung:** Die Fortbildungspunkte für die Verlängerung der Eintragung in der Energieeffizienz-Expertenliste sind beantragt.

Online, Mittwoch, 03. Jul. 2024, 10.00-12.30 Uhr, € 50,00 inkl. MwSt.

[Anmelden](#)

### Sommerseminar

Online-Fortbildungen der ZEBAU

### Sommerseminar

#### #2: Gebäude und Nachhaltigkeit

Der zweite Seminarblock gibt Einblicke in das nachhaltige Bauen mit Grünfassaden, Gründächern, wiederverwendbaren Baustoffen und optimierten Bauverfahren. Dabei werden auch die Grundlagen in der Einordnung von Neubaustandards und im Gebäudebestand vermittelt.

**Fortbildungsanerkennung:** Die Fortbildungspunkte für die Verlängerung der Eintragung in der Energieeffizienz-Expertenliste sind beantragt.

Online, Mittwoch, 24. Jul. 2024, 10.00-12.30 Uhr, € 50,00 inkl. MwSt.

[Anmelden](#)

### Sommerseminar

Online-Fortbildungen der ZEBAU

**ZEBAU ZENTRUM FÜR ENERGIE, BAUEN, ARCHITEKTUR UND UMWELT GMBH****Die unabhängige Netzwerkstelle in Norddeutschland für Bauleute, Planende und Kommunen**

### Sommerseminar

#### #3: Energie und Technik

Im dritten Seminar der dreiteiligen Sommerseminar-Reihe dreht sich alles um Fragen rund um die Energie. Beginnend mit der richtigen Energieberatung und den Lösungen für Gebäude und Quartiere geht es um die Umsetzung der Energiewende. Es werden die unterschiedlichen Anlagentechnologien vorgestellt und verglichen. Mit der Digitalisierung werden abschließend wichtige Entwicklungen der zukünftigen Gebäudeausrüstung und zum Monitoring beschrieben.

**Fortbildungsanerkennung:** Die Fortbildungspunkte für die Verlängerung der Eintragung in der Energieeffizienz-Expertenliste sind beantragt.

Online, Mittwoch, 07. Aug. 2024, 10.00-12.30 Uhr, € 50,00 inkl. MwSt.

[Anmelden](#)

### Effiziente Gebäude 2024

#### Effiziente Gebäude – Unsere Zukunft baulich gestalten: mit der Energiewende und Nachhaltigkeit

„Es werden klare und ambitionierte Anforderungen gebraucht, um eine sozial-ökologische Transformation im Gebäudesektor sicherzustellen.“ so Christian Stolte, der Leiter des Bereichs Klimaneutrale Gebäude der Deutschen Energieagentur (dena). Wie es aktuell zu dieser Transformation kommen soll, was in Hamburg hinsichtlich Wärmeplanung los ist und kommen soll, erfahren Sie live auf der Effiziente Gebäude 2024. Wie immer wird es Zeit zum Austausch und Netzwerken geben.

**Fortbildungsanerkennung:** Die Fortbildungspunkte für die Verlängerung der Eintragung in der Energieeffizienz-Expertenliste sind beantragt.

Montag, 16. Sept. 2024, 09.30-17.30 Uhr, € 169,00 inkl. MwSt.

Ort: Freie Akademie der Künste Hamburg e.V., Klosterwall 23, 20095 Hamburg

[Anmelden](#)

### Weitere Fortbildungen

Weitere Fortbildungen der ZEBAU finden Sie auf [www.zebau.de](http://www.zebau.de)



ZENTRUM FÜR ENERGIE, BAUEN, ARCHITEKTUR UND UMWELT GMBH

Die unabhängige Netzwerkstelle in Norddeutschland für Bauleute, Planende und Kommunen

## AUS UNSEREN PROJEKTEN



### Aus den Projekten

#### Workshop vom EU-Projekt EasyEnergy

Beim Workshop des EU-Projekts EasyEnergy am 06. und 07. Mai 2024 in Aars (**Vesthimmerlands Kommune**) haben wir uns mit unseren Projektpartnern über Strategie, Planung und die nächsten Schritte für das Interreg-Projekt im Ostseeraum ausgetauscht. Ziel von Easy Energy ist es, einfach umsetzbare, kostengünstige Energielösungen für kleinere kommunale Gebäude sowie kleinere und mittlere Unternehmen (KMUs) zu identifizieren, um Energie zu sparen, die Effizienz zu erhöhen und die Energiewende im Ostseeraum voranzutreiben. Das Team aus der Vesthimmerlands Kommune hat uns bei einer Tour durch die Orte, verschiedene Schulen und eine Asylbewerberunterkunft gezeigt und ihre Konzepte und Strategien von Easy Energy Solutions vorgestellt. **Mehr zum Projekt**

*Easy Energy wird von dem Interreg Baltic Sea Region Programm 2021-2027 kofinanziert und trägt zur Förderung der Energiewende bei.*



### Aus den Projekten

#### Vernetzungstreffen: „BBNE vernetzt“

Im Rahmen des Hamburger Masterplans BNE fand am 29. April 2024 das Vernetzungstreffen „BBNE vernetzt“ zwischen Lehrer:innen der beruflichen Schulen in Hamburg und außerschulischen Akteuren rund um eine berufliche Bildung für nachhaltige Entwicklung statt. Mit über 90 Teilnehmenden (davon ca. 30 BNE-Akteure), acht Infoständen, vielen BNE-Angeboten zur Integration in den Lernfeldunterricht, spannenden Vorträgen zur Relevanz von BNE aus der Wissenschaft sowie Einblicken in die Aktivitäten dreier Beruflicher Schulen war der Vernetzungsnachmittag überaus erfolgreich. **Mehr zum Masterplan BNE**

**ZEBAU ZENTRUM FÜR ENERGIE, BAUEN, ARCHITEKTUR UND UMWELT GMBH****Die unabhängige Netzwerkstelle in Norddeutschland für Bauleute, Planende und Kommunen****Aus den Projekten****Gemeinsam an einem Strang: Auftakt Netzwerk Klimaschutz Uetersen**

Am 22. Mai 2024 nahmen 30 Interessierte aus verschiedenen Bereichen wie Politik, Wirtschaft oder Initiativen an der Auftaktveranstaltung des Netzwerks Klimaschutz im Ratssaal in Uetersen teil. In zwei Workshop-Runden wurde über die Aufgaben, die Organisation und die Mitwirkung am Netzwerk Klimaschutz diskutiert. Die Ergebnisse fließen in den weiteren Aufbau des Netzwerks ein. [Mehr zum Klimaschutz in Uetersen](#)

**Aus den Projekten****Zu Gast bei GüstrowTV: Ergebnisse des Quartierskonzepts**

Das Energetische Quartierskonzept Güstrow Süd ist abgeschlossen und zeigt den Weg zu mehr Klimaschutz und Energieeffizienz im Quartier auf. Im April 2024 waren die ZEBAU GmbH gemeinsam mit Megawatt zu Gast beim Lokalfernsehen GüstrowTV, um in aller Kürze die wichtigsten Ergebnisse des Konzeptes zu präsentieren. Die kurze digitale Zusammenfassung steht allen Interessierten in der Mediathek von GüstrowTV zur Verfügung. [Mehr dazu](#)



### Aus den Projekten

#### **Auftakt zur Kommunalen Wärmeplanung in Oststeinbek**

Die Gemeinde Oststeinbek hat sich für die freiwillige Umsetzung einer kommunalen Wärmeplanung entschieden. Zum Auftakt fand am 02. Mai 2024 eine Informationsveranstaltung im Oststeinbeker Bürgersaal statt. Averdung Ingenieure und Berater GmbH, die gemeinsam mit ZEBAU für die Erstellung der Wärmeplanung beauftragt sind, stellten den Prozess und erste Ergebnisse für Oststeinbek vor. Anschließend stellten die 48 Teilnehmenden, von denen viele Gebäudeeigentümer:innen mit Gas- oder Ölheizung waren, Fragen zu rechtlichen Verbindlichkeiten, Wärmepumpen und den Anschluss an ein Wärmenetz. [Mehr zur Wärmeplanung in Oststeinbek](#)

### AUF SOCIAL MEDIAN

#### **Neu verfügbar in unserer Mediathek**

#### **Online-Seminar „Umbau, Ausbau, Umnutzung unter Suffizienzgesichtspunkten“**

Wie kann eine Stadt oder eine Gemeinde weiterwachsen, ohne den „Flächenfraß“ weiter voranzutreiben? Wie kann dieses Wachsen stattfinden, ohne den notwendigen Umbau für resiliente und Klimakrisen resistente Siedlungen zu gefährden? Eine Studie aus dem Jahr 2023 des Bundesinstituts für Bau-, Stadt- und Raumforschung (BBSR) legt beispielsweise nahe, dass maximal 30 m<sup>2</sup> pro Person ideal sind. Das Online-Seminar vom 15. Mai 2024 lässt Experten berichten, die sich mit dem Thema Suffizienz beim Bauen auseinandersetzen und zukunftsgerichtete Beiträge zum Bauen schaffen. [Zu YouTube](#)

### KURZ NOTIERT

#### **Energiesparmeister 2024 stehen fest – jetzt für den Bundessieger abstimmen!**

Die Energiesparmeister 2024 stehen fest: Aus allen Bewerbungen hat die Jury das beste Klimaschutzprojekt an Schulen aus jedem Bundesland ausgewählt. In Hamburg hat die Grundschule Horn, die die ZEBAU als Pate begleitet, mit ihren „Klimafüchsen“ überzeugt und ist bereits Landessieger. Jetzt geht es für die Meister um den Bundessieg: Bis zum 06. Juni 2024 können Internetnutzer täglich einmal abstimmen. [Jetzt abstimmen](#)

#### **Online-Seminar: Innovative, nachhaltige und energieeffiziente Lösungen beim baulichen Schallschutz**

In dieser Veranstaltung des EnergieBauZentrums am 10. Juni 2024 stellen die Referent:innen innovative, nachhaltige und effiziente Lösungen beim baulichen Schallschutz vor: Es geht um einen Schwingschutz im Holzbau, der die Schallübertragung deutlich reduziert, darum wie sowohl außen als auch innen nachhaltig gegen Lärm gedämmt werden kann, außerdem um eine Lärmschutzfassade mit integrierter Photovoltaik. [Jetzt anmelden](#)



**ZEBAU ZENTRUM FÜR ENERGIE, BAUEN, ARCHITEKTUR UND UMWELT GMBH**

**Die unabhängige Netzwerkstelle in Norddeutschland für Bauleute, Planende und Kommunen**

### Building Green Hamburg

Auf der Building Green Hamburg von Insight Events ApS am 19. und 20. Juni 2024 in der Fischauktionshalle erfahren Sie mehr über die Probleme, mit denen die Natur und das Klima konfrontiert sind, und mit welchen Anknüpfungspunkten wir wirklich etwas bewirken können, um den Klima-Fußabdruck des Bauens deutlich zu verringern.

**Jetzt anmelden**

### Tage der offenen Tür im Passivhaus

Die diesjährigen internationalen Tage der offenen Tür finden vom 28. bis 30. Juni 2024 statt, denn hoch energieeffiziente Gebäude sind nicht nur im Winter sondern auch im Sommer von Vorteil. Hohen Wohnkomfort, gute Luft, niedrige Energiekosten – das bieten Passivhäuser und nach EnerPHit sanierte Gebäude, die darüber hinaus einen wichtigen Beitrag zum Klimaschutz leisten. **Jetzt anmelden**

### 10. Hamburger Fachtagung „Schimmelpilze in Innenräumen“

Bei der Fachtagung des Regionalverband Umweltberatung Nord e.V. am 12. November 2024 zum Thema „Feuchtigkeit und Schimmelbildung in Gebäuden“ geht es um die Darstellung fachübergreifender Zusammenhänge im Bereich Ursachenanalyse, Diagnostik, Messmethodik, Gesundheit, Schadensbeseitigung und Recht. **Jetzt anmelden**



[https://twitter.com/zebau\\_gmbh](https://twitter.com/zebau_gmbh)



[www.instagram.com/zebauhamburg](http://www.instagram.com/zebauhamburg)



[www.youtube.com](http://www.youtube.com)



[www.linkedin.com](http://www.linkedin.com)



Die ZEBAU GmbH ist Mitglied:



**ea**<sup>®</sup>  
Bundesverband der  
Energie- und Klimaschutzagenturen  
Deutschlands e.V.

