



ZEBAU NEWSLETTER

ZEBAU - Zentrum für Energie, Bauen, Architektur und Umwelt GmbH

die unabhängige Netzwerkstelle in Norddeutschland für Bauherren, Planer und Kommunen

Liebe Leser:innen unseres ZEBAU-Newsletters,

wir freuen uns, das Karin Pein, Senatorin der Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen der Freien und Hansestadt Hamburg, unsere Fachkonferenz „**Effiziente Gebäude 2023**“ am **11. September 2023** eröffnen wird. Neben der Möglichkeit zur fachlichen Weiterbildung bietet die Konferenz Akteur:innen aus der Baubranche eine Plattform zum persönlichen Austausch vor Ort in der Freien Akademie der Künste in Hamburg. Im Fokus der Veranstaltung stehen die Themen „Zukunftsfähige Energie- und Wärmeversorgung im Quartier“, „Modulares und zirkuläres Bauen mit Holz- und Holz-Hybrid-Elementen“ sowie „Serielle Modernisierung“. Ein **ergänzendes Online-Seminar am 28. September 2023** vertieft die Konferenzinhalte um die Themen Ökobilanz, QNG und serielle Sanierung. [Weitere Infos](#)

Wir wünschen viel Spaß beim Stöbern!

Mit herzlichen Grüßen

Ihr ZEBAU-Team

Unsere Newsletterthemen auf einen Blick:

AKTUELLES

- Besucht uns bei Instagram, LinkedIn und YouTube

TERMINE

- | | |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11. Sep. | Effiziente Gebäude 2023 – Präsenzveranstaltung in Hamburg |
| 19. Sep. | Fachforum „Holzbau in Kiel“ im Rahmen der Kieler Klimawoche+ |
| 28. Sep. | Effiziente Gebäude 2023 – Online-Vertiefungsseminar:
Im Fokus der Planenden: Ökobilanz, QNG und serielle Sanierung |

AUS UNSEREN PROJEKTEN. GEBÄUDE

- Fertigstellung: Mehrfamilienhaus Hardorffsweg 10-12 „Barmbeker Jung“

AUS UNSEREN PROJEKTEN. KOMMUNALE

- Fertig: ein Klimaanpassungskonzept für 60 Kitas
- Das Programm zur Kieler Klimawoche+ steht fest
- Sonnenkraft für Gewerbegebiete: Fortführung der Beratungskampagne zum Ausbau von Photovoltaik auf Gewerbe- und Industriedächern
- 31. Treffpunkt Erneuerbare Energien (TEE)
- Internationales Projekttreffen zum Thema Stromspeicherlösungen
- Energiemobil Schleswig-Holstein in Brunsbüttel
- Veröffentlichung des Integrierten Klimaschutzkonzepts für den Bezirk Hamburg-Mitte



ZEBAU NEWSLETTER

ZEBAU - Zentrum für Energie, Bauen, Architektur und Umwelt GmbH

die unabhängige Netzwerkstelle in Norddeutschland für Bauherren, Planer und Kommunen

AKTUELLES

Besucht uns bei Instagram, LinkedIn, Twitter und YouTube

Informieren Sie sich auch auf unseren Social Media Kanälen bei [Instagram](#), [LinkedIn](#) und [Twitter](#) über Themen und Projekte des energieeffizienten Bauens und unsere aktuellen Fortbildungsveranstaltungen. Termin verpasst? Auf dem ZEBAU [YouTube-Kanal](#) finden Sie die Aufzeichnungen vieler unserer kostenfreien Veranstaltungen z. B. zu den Themen: Elektromobilität oder Kreislaufwirtschaft.

TERMINE



Effiziente Gebäude 2023 – Präsenzveranstaltung in Hamburg

Die Fachkonferenz Effiziente Gebäude 2023 findet am 11. September 2023 in der Freien Akademie der Künste in Hamburg statt. Sie bietet Fachleuten aus der Baubranche einen Tag lang die Möglichkeit zur Weiterbildung und zum Austausch miteinander vor Ort. In diesem Jahr wird die Veranstaltung durch die Senatorin Karen Pein (BSW) eröffnet. Danach geht es um zukunftsfähige Quartierskonzepte und die Energie- und Wärmeversorgung. Der Themenblock Gebäude widmet sich dem modularen und zirkulären Bauen mit kreislauffähigen Holz- oder Holz-Hybrid Elementen. Ein weiterer Schwerpunkt liegt diesmal auf der seriellen Sanierung mit Erfahrungen aus Beispielprojekten z.B. in Bochum oder Mönchengladbach und neuen Folgeprojekten. Funktioniert CO₂-neutrales Wohnen dank NetZero-Gebäudesanierung mit vorgefertigten Elementen? Gebaut wie geplant? Welche Hürden gilt es zu meistern, welche Learnings konnten mitgenommen werden und wohin führt die Reise, etwa vom Energiesprung zur Seriellen Sanierung mit BEG-Förderung?

Fortbildungsanerkennung: Die Fortbildung wird für die Verlängerung der Eintragung in der Energieeffizienz-Expertenliste mit je 8 Unterrichtseinheiten (Wohngebäude, Nichtwohngebäude, Energieaudit DIN 16247/Contracting (BAFA)) angerechnet.

Montag, 11. September 2023, 10.00-18.00 Uhr,

Ort: Freie Akademie der Künste Hamburg e.V., Klosterwall 23, 20095 Hamburg

Teilnahmebeitrag: 149,- € inkl. MwSt.

Kombi-Ticket Regulär: 199,- € inkl. MwSt. (Tagesveranstaltung in Hamburg und Online-Vertiefungsseminar am 28. September 2023. Details dazu weiter unten)

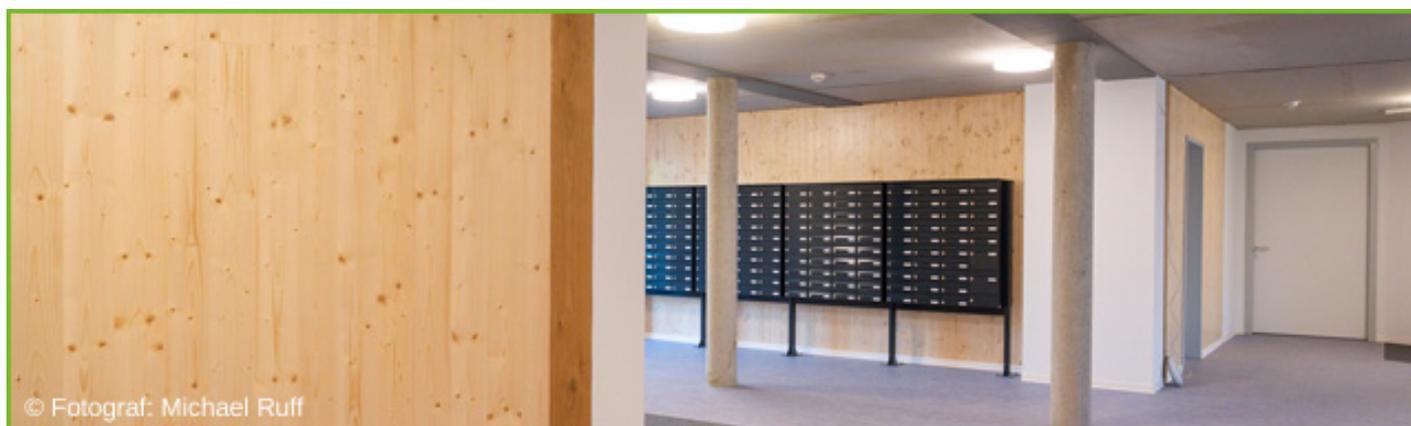
[Weitere Infos und Anmeldung](#)



ZEBAU NEWSLETTER

ZEBAU - Zentrum für Energie, Bauen, Architektur und Umwelt GmbH

die unabhängige Netzwerkstelle in Norddeutschland für Bauherren, Planer und Kommunen



Fachforum „Holzbau in Kiel“ im Rahmen der Kieler Klimawoche+

In der Landeshauptstadt Kiel wird bei Bauprojekten vermehrt auf Holz gesetzt. Denn Holz als nachwachsender Rohstoff bietet viele Vorteile, um die Klimaziele der Landeshauptstadt Kiel im Gebäudesektor zu erreichen. Das Fachforum „Holzbau in Kiel“ am 19. September 2023 richtet sich an Planende und Ausführende mit dem Ziel, über den Status Quo des Kieler Holzbaus zu informieren und gemeinsam einen Blick in aktuelle und zukünftige Entwicklungen zu werfen. Das Fachforum wird in Kooperation zwischen der Landeshauptstadt Kiel, der ZEBAU und dem Holzbauzentrum Nord durchgeführt und ist Teil der Kieler Klimawoche+ vom 16. bis 22. September 2023.

Fortbildungsanerkennung: Die Fortbildung wird für die Verlängerung der Eintragung in der Energieeffizienz-Expertenliste mit je 3 Unterrichtseinheiten (Wohngebäude, Nichtwohngebäude, Energieaudit DIN 16247/Contracting (BAFA)) angerechnet.

Dienstag, 19. September 2023, 18.30-20.45 Uhr,

Ort: Die Pumpe - Haßstraße 22, 24103 Kiel

Teilnahmebeitrag: 35,- € inkl. MwSt.

Weitere Infos und Anmeldung



ZEBAU NEWSLETTER

ZEBAU - Zentrum für Energie, Bauen, Architektur und Umwelt GmbH

die unabhängige Netzwerkstelle in Norddeutschland für Bauherren, Planer und Kommunen



Effiziente Gebäude 2023 – Online-Vertiefungsseminar Im Fokus der Planenden: Ökobilanz, QNG und serielle Sanierung

Die laufende politische Debatte bestätigt: Ökobilanz, QNG und serielle Sanierung stehen im Fokus der Entwicklung des Bauens. Die für den Neubaubereich geltenden Förderprogramme des BEG zeigen eindeutig: Nachhaltigkeitsaspekte und Lebenszyklusbetrachtungen werden zukünftig zu den Voraussetzungen jeder Planung gehören.

Sollte das Gebäudeenergiegesetz (GEG) noch vor der Sommerpause Anfang Juli das Parlament passieren, ist auch der ordnungsrechtliche Rahmen gesetzt. Das Anforderungsprofil an die Planer:innen wird dann noch breiter und vor allem anspruchsvoller vor dem Hintergrund der Nachhaltigkeit. Wie werden Ökobilanzen aufgestellt und welche Nachhaltigkeitsklassen werden angesetzt? Und, wie kann die praktische Umsetzung am Gebäude aussehen?

Anhand verschiedener Projekte u. a. in Köln und Würzburg wird vertiefend erläutert, wie eine serielle Sanierung konkret umgesetzt werden kann und welche Chancen und Herausforderungen sich den Planungsbüros bieten. Mit dabei sind: Dr. Wolfram Trinius, Ing.-Büro Trinius GmbH, Hamburg (Lebenszyklusbetrachtungen und QNG in der praktischen Anwendung) und Michael Kölmel, Zeller Kölmel Architekten, Köln (Chancen und Herausforderungen für das nachhaltige Sanieren in Serie).

Fortbildungsanerkennung: Die Fortbildung wird für die Verlängerung der Eintragung in der Energieeffizienz-Expertenliste mit je 3 Unterrichtseinheiten (Wohngebäude, Nichtwohngebäude, Energieaudit DIN 16247/Contracting (BAFA)) angerechnet.

Donnerstag, 28. September 2023, 16.00-18.30 Uhr, Online-Seminar

Teilnahmebeitrag: 50,- € inkl. MwSt. oder enthalten im

Kombi-Ticket Regulär: 199,- € inkl. MwSt. (Tagesveranstaltung in Hamburg und Online-Vertiefungsseminar)

Weitere Infos und Anmeldung



ZEBAU NEWSLETTER

ZEBAU - Zentrum für Energie, Bauen, Architektur und Umwelt GmbH

die unabhängige Netzwerkstelle in Norddeutschland für Bauherren, Planer und Kommunen

AUS UNSEREN PROJEKTEN. GEBÄUDE



Aus den Projekten

Fertigstellung: Mehrfamilienhaus Hardorffsweg 10-12 „Barmbeker Jung“

Im Herzen von Barmbek ist im Hardorffsweg 10-12 ein neues Mehrfamilienhaus mit insgesamt 30 Eigentumswohnungen entstanden. Die Planungsarbeiten hatten bereits Ende 2018 begonnen und der erste Bauantrag wurde im Sommer 2019 gestellt. Nach einigen Änderungen, um die Anforderungen zu erfüllen, wurde dieser dann im Sommer 2021 genehmigt, so dass die Planungen abgeschlossen werden und der Bau beginnen konnte. Das Richtfest fand Ende September 2022 statt.

Das Gebäude ist umfassend mit Klinkerriemchen umkleidet und wird vollständig über Fernwärme (Wärme Hamburg) beheizt. Es erfüllt den Standard eines KfW- Effizienzhaus 55 (Stand 2022).

Die ZEBAU erbrachte hierzu in Zusammenarbeit mit „PLANWERKEINS Architekten“ für den Projektentwickler „wph Wohnbau und Projektentwicklung Hamburg GmbH“ die energetische Beratung inkl. Berechnungen nach EnEV (und GEG), Unterstützung bei der KfW-Förderung sowie die KfW-Baubegleitung.



ZEBAU NEWSLETTER

ZEBAU - Zentrum für Energie, Bauen, Architektur und Umwelt GmbH

die unabhängige Netzwerkstelle in Norddeutschland für Bauherren, Planer und Kommunen

AUS UNSEREN PROJEKTEN. KOMMUNALES



Aus den Projekten

Fertigstellung: ein Klimaanpassungskonzept für 60 Kitas

In den letzten Monaten hat die ZEBAU zusammen mit dem Büro „rabe landschaften“ ein Klimaanpassungskonzept für 60 Kitas des Kirchenkreises Hamburg-Ost erstellt. Hierfür wurden alle 60 Kitas begutachtet, bewertet und mit Maßnahmen verknüpft, die die Gebäude sowie Außenräume klimaangepasst und zukunftsfähig gestalten sollen. Am 24. Mai 2023 wurde das Konzept den Kita-Leitungen vorgestellt und diskutiert. Mit der Öffnung des zweiten Förderfensters (des Förderprogramms „Klimaanpassung in sozialen Einrichtungen“) sollen nun ausgewählte Maßnahmen beantragt und umgesetzt werden. [Informationen zu Förderung](#)



Aus den Projekten

Das Programm zur Kieler Klimawoche+ steht fest

Die ZEBAU unterstützt die Landeshauptstadt Kiel bei der Organisation und Umsetzung der Klimawoche+. Unter dem Motto „Wir machen Klimaschutz!“ finden vom 16. bis 22. September 2023 rund 50 Veranstaltungen und eine Ausstellung im Sophienhof statt. Zu den Programm-Highlights gehören der Markt der Möglichkeiten mit Mobilitätsfest, das „EKI Fachforum: Großwärmepumpen“, das Fachforum „Holzbau in Kiel“ und Veranstaltungen von Kieler Projekten, die vorbildhaft zum Ziel der Klimaneutralität beitragen. Kommen Sie vorbei – es lohnt sich! [Weitere Infos](#)



ZEBAU NEWSLETTER

ZEBAU - Zentrum für Energie, Bauen, Architektur und Umwelt GmbH

die unabhängige Netzwerkstelle in Norddeutschland für Bauherren, Planer und Kommunen

Aus den Projekten

Sonnenkraft für Gewerbegebiete: Fortführung der Beratungskampagne zum Ausbau von Photovoltaik auf Gewerbe- und Industriedächern

Die Beratungskampagne Photovoltaik wurde im Jahr 2022 gestartet und fokussierte zu Beginn die Gewerbegebiete Billbrook/Rothenburgsort und Wilhelmsburg. Im Jahr 2023 wird die Kampagne in Kooperation mit der IG City Süd umgesetzt, mit dem Ziel Unternehmen in Hammerbrook zu beraten. Ergänzend bietet der Bezirk Hamburg-Mitte ein Folgeberatungsangebot für Unternehmen an, die bereits im Jahr 2022 beraten wurden, um sie im Prozess der Anlagenrealisierung zu unterstützen. Ziel der Beratungskampagne ist die Förderung und Motivation von Unternehmen und Eigentümern, ungenutzte Dachflächen für Solarenergie zu nutzen. [Weitere Infos](#)



Aus den Projekten

31. Treffpunkt Erneuerbare Energien (TEE)

Der 31. Treffpunkt Erneuerbare Energien hat zu dem Oberthema „Solarenergie und Sektorenkopplung – Essenzielle Bausteine für das Erreichen der Hamburger Klimaziele“ stattgefunden. In diesem Rahmen haben Beate Scheele (Bezirksamt Mitte) und Milena Schuldt (ZEBAU) die PV-Beratungskampagne für Gewerbebetriebe in Hamburger Bezirken vorgestellt. Darin wurde verdeutlicht, wie das mit der Hamburger Solarpotentialstudie ermittelte vorhandene Solardachpotential, nutzbar gemacht werden kann. [Weitere Infos!](#)



ZEBAU NEWSLETTER

ZEBAU - Zentrum für Energie, Bauen, Architektur und Umwelt GmbH

die unabhängige Netzwerkstelle in Norddeutschland für Bauherren, Planer und Kommunen



Aus den Projekten

Internationales Projekttreffen zum Thema Stromspeicherlösungen

Am 25.05.2023 haben sich 20 internationale Gäste aus dem Ostseeraum sowie weitere Vertretende der norddeutschen Hochschulen, der Energieversorger sowie aus den Kommunen zu einer Veranstaltung im Rahmen des Interreg Ostsee-Projektes „Energy Equilibrium“ in Hamburg zusammengefunden. Weitere knapp 100 Teilnehmende nahmen online teil. Ziel der Veranstaltung war, nach einem Input des Bundesverbandes Energiespeicher e.V. (BVES), die Suche nach Faktoren und Rahmenbedingungen für die Umsetzung unterschiedlicher Speicherlösungen als Schlüssel für den Ausbau Erneuerbarer Energien. Nach der öffentlichen Veranstaltung folgte das interne Projekttreffen, u.a. mit einer energiepolitischen Hafenrundfahrt, einem Besuch des Energiebunkers, dem Besuch des Demo Centers der HafenCity Universität und einem HafenCity-Rundgang. [Weitere Infos](#)



Aus den Projekten

Energiemobil Schleswig-Holstein beim Sanierungsmanagement in Brunsbüttel

„Neue Energiewelten erleben“ – unter diesem Motto präsentierte das Energiemobil Schleswig-Holstein im Rahmen des Sanierungsmanagements Brunsbüttel Schulklassen des Brunsbütteler Gymnasiums und der Öffentlichkeit auf dem Westküstenflohmarkt Informationen zu Themen der Energiewende wie Erneuerbare Energien, Energiespeicher, Verkehrswende oder Informationen zu Studiengängen. [Weitere Infos](#)



ZEBAU NEWSLETTER

ZEBAU - Zentrum für Energie, Bauen, Architektur und Umwelt GmbH

die unabhängige Netzwerkstelle in Norddeutschland für Bauherren, Planer und Kommunen

Veröffentlichung des Integrierten Klimaschutzkonzepts für den Bezirk Hamburg-Mitte

Wir freuen uns, dass das Ergebnis dieses spannenden Projekts des Bezirks Hamburg-Mitte, welches wir seit 2021 begleiten durften, das Integrierte Klimaschutzkonzept, nun veröffentlicht ist. Jetzt geht es an die schrittweise Umsetzung und Weiterentwicklung der Maßnahmen! [Weitere Infos](#)

KURZ NOTIERT

Förderung von E-Lastenfahrrädern

Das Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle (BAFA) unterstützt Unternehmen, Freiberufler, Kommunen, Hochschulen, Vereine und Verbände bei der Beschaffung von E-Lastenrädern mit einer maximalen Fördersumme von 2.500 €. [Weitere Infos](#)

Sommerumfrage des Gebäude-Energieberater

Das Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle (BAFA) unterstützt Unternehmen, Freiberufler, Kommunen, Hochschulen, Vereine und Verbände bei der Beschaffung von E-Lastenrädern mit einer maximalen Fördersumme von 2.500 €. [Weitere Infos](#)

Der neue Förderkompass der BAFA 2023 ist da

Der neue Förderkompass vom Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle (BAFA) ist da. Die Broschüre informiert über sämtliche staatlichen Förderprogramme rund um Energie, Klimaschutz und Wirtschaft und steht kostenfrei als PDF zur Verfügung. [Weitere Infos](#)

#passivevoyage zu Passivhäusern in Hamburg und zur ZEBAU

Die ZEBAU freut sich, Anfang Juni ein Teil der der „Passive Voyage“, einer ganz besonderen Reise, von Simone Kreuzer Wesslund und Linnea Kreuzer aus Schweden gewesen zu sein. Die 200 Passivhäuser (darunter auch das unseres Gesellschafters Jens Weyers), die die beiden auf ihrer Reise durch 20 Länder besucht haben, dokumentieren Simone und Linnea Kreuzer auf LinkedIn unter [#passivevoyage](#) und auf ihrem Instagram-Account [@passivevoyage](#).

Radtour für den Klimaschutz

Unser ehemaliger Kollege Julius Oldehaver ist auf Radtour um die Ostsee und bis zu den Lofoten. Dabei sammelt er Spenden für den Klimaschutz. Mehr zu dem spannenden Projekt erfahren Sie in seinem [Blog](#).

Gymnasium Lerchenfeld wird Energiesparmeister 2023

418 Schulen und mehr als 50.000 Teilnehmer:innen waren neuer Bewerbungsrekord beim diesjährigen Energiesparmeisterwettbewerb, den die CO2online gGmbH aus Berlin umsetzte. Das Gymnasium Lerchenfeld wurde dieses Jahr mit dem Projekt „Zimmerwetter“, das fest im Umweltcurriculum der Schule verankert ist und durch richtiges Lüften Heizkosten einspart, für das beste Klimaschutzprojekt aus Hamburg zum Energiesparmeister gekürt. [mehr](#)



ZEBAU NEWSLETTER

ZEBAU - Zentrum für Energie, Bauen, Architektur und Umwelt GmbH

die unabhängige Netzwerkstelle in Norddeutschland für Bauherren, Planer und Kommunen

Veranstaltungen der ZEBAU GmbH im Überblick:

- 11. Sep. Effiziente Gebäude 2023 – Präsenzveranstaltung in Hamburg [mehr](#)
- 19. Sep. Fachforum „Holzbau in Kiel“ im Rahmen der Kieler Klimawoche+
– Präsenzveranstaltung in Kiel [mehr](#)
- 28. Sep. Effiziente Gebäude 2023 – Online-Vertiefungsseminar – Im Fokus der Planenden:
Ökobilanz, QNG und serielle Sanierung [mehr](#)

Weitere Informationen zu den Veranstaltungen und den Fortbildungspunkten finden Sie auf den jeweiligen Veranstaltungsseiten.

-  www.facebook.com/Zebau.GmbH
-  www.twitter.com/zebau_GmbH
-  www.instagram.com/zebauhamburg
-  www.youtube.com
-  www.linkedin.com



Die ZEBAU GmbH ist Mitglied:

