



ZEBAU GmbH
Große Elbstraße 146
22767 Hamburg



Herausgeber:
Bezirksamt Harburg
Presse- und Öffentlichkeitsarbeit
Harburger Rathausplatz 1
21073 Hamburg



Grünes Wohnen auf der Röttiger-Kaserne

Einladung zum Energieworkshop



Text und Gestaltung:
ZEBAU GmbH

Die Veranstaltung wird organisiert und durchgeführt im Auftrag
des Bezirksamtes Hamburg-Harburg durch die ZEBAU GmbH
Dipl.-Ing. Ann-Christin Rebbin / Dipl.-Ing. Jan Gerbitz / Elke
Sokoll
Große Elbstraße 146, 22767 Hamburg - www.zebau.de



Die Veranstaltung wird unterstützt durch das
Interreg IVB North Sea Region Programme
im Rahmen der Entscheidungsphase des
Projektes "Build with Care".



Grünes Wohnen auf der Röttiger-Kaserne

Einladung zum Energieworkshop

Sehr geehrte Damen und Herren!

Nach mehr als dreißigjähriger militärischer Nutzung hat die Freie und Hansestadt Hamburg im Jahr 2006 die Kasernenflächen der ehemaligen Röttiger-Kaserne erworben.

Zielsetzung ist es, hier im Rahmen des Leitbildes Hamburg - Metropole Wachsende Stadt einen attraktiven Standort für eigentumsbezogene Wohnformen im Grünen zu entwickeln um so der Abwanderung junger Familien in das Umland entgegenzuwirken.

Dieses soll nun auch in die Tat umgesetzt werden!

In Kooperation mit dem Umland wurde durch ein Gutachterteam zunächst ein Masterplankonzept erstellt. Im Anschluss hat die innovative "Architekturolympiade" viele kreative Ideen für die Umsetzung erbracht. Ausgewählt wurde der Entwurf des Architektenbüros Spine Architects als Basis für die weiteren Planungen.

Angesichts der globalen Verpflichtung, energiesparende und somit klimaschonende Ansätze zu ermöglichen und zu fördern, möchte der Bezirk Harburg im Auftrag der Bezirksversammlung mit diesem Energie-Workshop die Möglichkeiten erörtern, schon auf Ebene der Bebauungsplanung die Weichen in die richtige Richtung zu stellen.

Die Ergebnisse sollen über das aktuelle Projekt auf dem Gelände der ehemaligen Röttiger-Kaserne hinaus auch Vorbild- und Signalwirkung für zukünftige Planungen entwickeln.

Ich möchte Sie herzlich einladen, daran aktiv mitzuwirken!



Torsten Meinberg
Bezirksamtsleiter Harburg

Für die Vorträge und Arbeitsgruppen ist wegen des begrenzten Platzangebots eine vorherige Anmeldung erforderlich. Die Anmeldungen werden nach der Reihenfolge des Eingangs berücksichtigt.

Die Vorstellung der Ergebnisse und die abschließende Diskussion ist für alle Interessierten und Gäste zugänglich.

Montag, den 28. April 2008 - TuTech

channel hamburg, Harburger Schloßstr. 6-12, 21079 Hamburg

- 09:30** Begrüßung - Peter-M. Friemert, ZEBAU GmbH
- 09:40** Grußwort - Jörg Penner, Bezirksamt Harburg, Leiter des Dezernates Wirtschaft, Bauen und Umwelt
- 09:55** Vorstellung des Städtebaulichen Entwurfes
Jörn Hadzik und Jan Löhns, SpineArchitects
- 10:20** Zukunftsperspektiven für Baugebiete - welche Rolle spielen Klimaschutzaspekte?
Peter-M. Friemert, ZEBAU GmbH
- 10:35** Marktpotenziale des Passivhausstandards
Prof. Dr. Irene Peters, HafenCity-Universität (HCU) Hamburg
- 11:00** Vermarktbarkeit - Kriterium Energiestandard
Wolfgang Werner, Viebrockhaus AG
- 11:20** Leben im Passivhaus
Jan Krugmann, Architekt, mit Bewohner eines Passivhauses
- 11:40** Vorgaben der Energieversorgung in der Bauleitplanung
Detlef Moldmann, Behörde für Stadtentwicklung und Umwelt Hamburg
- 12:00** Energiestandard und Energieversorgung
Jan Gerbitz, ZEBAU GmbH
- 12:20** Vorstellung der Arbeitsgruppen

anschließend Pause und Mittagessen

13:30 Parallele Arbeitsgruppen

1 Energiestandard Moderation: Joachim Reinig, Plan-R Architekten
 ■ Welcher Gebäudeenergiestandard sollte in einem zukunftsorientierten Gebiet realisiert werden?
 ■ Welche Konsequenzen entstehen daraus für den städtebaulichen Entwurf?
 ■ Welche Vorgaben sind im Rahmen der Bauleitplanung nötig?

2 Energiekonzept Moderation: Peter-M. Friemert, ZEBAU GmbH
 ■ Welche Möglichkeiten der Energieversorgung gibt es für das Gebiet der Röttiger-Kaserne?
 ■ Gibt es zukunftsgerichtete Perspektiven?

3 Vermarktbarkeit Moderation: Prof. Dr. Irene Peters, HCU Hamburg
 ■ Das Image des Passivhauses - Leben im Ökohaus oder modernes Komfortwohnen?
 ■ Wie kann man eine zukunftsorientierte Siedlung erfolgreich vermarkten?

15:15 Kaffeepause

15:45 Kurzvorstellung der Ergebnisse der Arbeitsgruppen

16:15 abschließende Diskussion der Ergebnisse
 mit den Referenten sowie Jörg Penner, Bezirksamt Harburg, Detlef Meyer-Stender, Finanzbehörde Hamburg und Ralf Niedmers, Immobilienökonom (ebs), HSH N Projektmanagement

Anmeldung

Für die bessere Organisation der Veranstaltung bitten wir um Anmeldung.

Bitte deutlich und vollständig ausfüllen und per Rückfax (040_380384_29) oder per Mail (info@zebau.de) bzw. Post an die umseitige Adresse senden.

Ich nehme an der Veranstaltung am 28. April 2008 in der TuTech teil.

Ich möchte an der Arbeitsgruppe Nr. teilnehmen.

Ich nehme nicht teil, möchte aber über die Ergebnisse informiert werden.

Name, Vorname, Titel

Büro, Firma, Institution

Straße

PLZ, Ort

Telefon, Fax

E-Mail

Datum, Unterschrift