

aktuell-aktuell-aktuell-aktuell-aktuell-aktuell-aktuell-aktuell-aktuell-aktuell-aktuell-

## Bürogebäude der Zukunft

Wie sieht die Bürostadt der Zukunft aus? Die heutigen Erfahrungen aus 50 Jahren City Nord stehen den Visionen von Morgen - einer CO<sub>2</sub>-neutralen MASDAR CITY - gegenüber.



Die ZEBAU GmbH lädt Sie am 14. September 2009 zu einem Architektursymposium mit namhaften Referenten in die City Nord ein. Gute Beispiele von Büroneubauten, wie dem Neubau der SPIEGEL-Gruppe in der Hafen City, die Entscheidung einer energieoptimierten Sanierung, beispielsweise des KfW-Haupthauses, und die Wärmeversorgung am Beispiel der City Nord werden den Teilnehmern präsentiert. Fachleute aus Politik und Wirtschaft, u.a. Oberbaudirektor Prof. Dipl.-Ing. Jörn Walter, diskutieren über den Umgang mit dem Bestand, Visionen und deren Umsetzung. Unterstützt wird die Veranstaltung u.a. durch die Behörde für Stadtentwicklung und Umwelt Hamburg, Initiative für Arbeit und Klimaschutz und die Grundeigentümer-Interessengemeinschaft City Nord GmbH.

### Anmeldung und Programm unter [www.zebau.de](http://www.zebau.de)

Info: Dipl.-Ing. Architekt Lars Beckmannshagen  
fon: 040\_380384\_13

## Gutes Klima für Bürogebäude

Bürogebäude, die heute neu gebaut oder modernisiert werden, erreichen das Zeitalter, in dem die klassischen fossilen Energieträger zur Neige gehen. Dabei steigen die Wünsche der Nutzer bezüglich Behaglichkeit, Flexibilität von Büroflächenzuschnitten und deren Ausstattung, Minimierung der Betriebskosten und Anpassungsfähigkeit der wirtschafts-lagebedingt stetig im Wandel befindlichen Nachfrage. Nur die anpassungsfähigsten Büroimmobilien stehen hoch im Kurs.



Die ZEBAU GmbH greift dieses Thema am 16. September 2009 im Haus der Wirtschaft Hamburg im Rahmen des Ingenieurfachforums zum Thema "Gutes Klima für Bürogebäude - Moderne Heiz und Kühltechnik" auf. Lösungswege innovativer Versorgungsmodelle, deren Betrieb sowie Zertifizierungen und technische Lösungen stehen auf dem Programm.

### Anmeldung und Programm unter [www.zebau.de](http://www.zebau.de)

Info: Dipl.-Umweltwiss. Antje Zithier  
fon: 040\_380384\_24

## Start eines neuen Fernlehrgangs in Hamburg

Der neueste Fernlehrgang des Öko-Zentrums NRW "feuchteschimmel24" vermittelt Meistern sowie Ingenieuren im Bauwesen in nur 6 Monaten ganzheitliches Wissen aus allen Teilbereichen des Feuchteschutzes zur Vorbeugung und Sanierung.



In Hamburg startet der erste Kurs in Kooperation mit der HafenCity Universität Hamburg und der ZEBAU GmbH am 24. August 2009. Die Lehrgangskonzeption bietet eine ideale Mischung aus Selbstlernphasen, tutorieller Betreuung per Telefon und E-Mail sowie Präsenzworkshops.

### Anmeldung unter [www.feuchteschimmel24.de](http://www.feuchteschimmel24.de)

Info: Dipl.-Umweltwiss. Antje Zithier  
fon: 040\_380384\_24



## VERANSTALTUNGEN

### ■ Fernlehrgangsstart "feuchteschimmel24"

am 24. August 2009,  
HafenCity Universität,  
Weiterbildungszentrum,  
Averhoffstr. 38, Hamburg  
[www.feuchteschimmel24.de](http://www.feuchteschimmel24.de)  
Info: Dipl.-Umweltwiss. Antje Zithier  
fon: 040\_380384\_24

### ■ Hamburg feiert! "50 Jahre City Nord" - Eröffnung & Familientag

am 4. und 5. September 2009,  
14.00 - 21.00 Uhr,  
City Nord Park, Hamburg  
[www.zebau.de](http://www.zebau.de)  
Info: Dipl.-Ing. Ann-Christin Rebbin  
fon: 040\_380384\_11

### ■ Besichtigung der Netzwerke

am 8. und 18. September 2009,  
15.00 Uhr,  
Vattenfall Europe AG,  
Überseering 12, Hamburg  
[www.zebau.de](http://www.zebau.de)  
Info: Dipl.-Ing. Ann-Christin Rebbin  
fon: 040\_380384\_11

### ■ Rundgang durch den City Nord Park

am 9. September 2009,  
17.00 - 20.00 Uhr,  
ehem. Deutsche Shell Gebäude,  
Überseering 35, Hamburg  
[www.zebau.de](http://www.zebau.de)  
Info: Dipl.-Umweltwiss. Antje Zithier  
fon: 040\_380384\_24

## I M P R E S S U M

ZEBAU - Zentrum für Energie, Bauen,  
Architektur und Umwelt GmbH  
Große Elbstraße 146  
D 22 767 Hamburg  
fon +49\_40\_380384\_0  
fax +49\_40\_380384\_29  
info@zebau.de [www.zebau.de](http://www.zebau.de)  
Geschäftsführer: Peter-M. Friemert  
Registergericht: Amtsgericht HH  
Registernummer: HRB 77705

aktuell-aktuell-aktuell-aktuell-aktuell-aktuell-aktuell-aktuell-aktuell-aktuell-aktuell-

## 50 Jahre City Nord - Eröffnung & Familienfest

Hamburg feiert 50 Jahre City Nord! Ole von Beust, Erster Bürgermeister der Freien und Hansestadt Hamburg, und Prof. Dr. Christian Farenholtz, Stadtplaner aus Hamburg, werden die Festwochen am 4. September 2009 feierlich eröffnen. Im Anschluss heißt es "Bühne frei" für ein buntes und anspruchsvolles Kultur- und Musikprogramm.



Am 5. September 2009 ist Familientag: Live-Musik u.a. mit Orange Blue & Band und viele Mitmachaktionen im City Nord Park werden geboten. Aktionen mit der Freiwilligen Feuerwehr, dem Technischem Hilfswerk und der Polizei sind geplant. Ein Spielmacher-Event bietet Quattro-Highjump, Megakicker, Kletterwand, Luftballons, Clown und vieles mehr. Zusätzlich ist auch die Rad-Mobil-Station von Vattenfall vor Ort. An beiden Tagen ist die ZEBAU GmbH als Kooperationspartner des Jubiläums mit Wissenswertem rund um das Thema energieeffizientes Bauen mit einem Stand vertreten.

[www.zebau.de](http://www.zebau.de)

Info: Dipl.-Ing. Ann-Christin Rebbin  
fon: 040\_380384\_11

## Rundgang durch den City Nord Park

Der Landschaftsarchitekt Günther Schulze schuf mit den Grünanlagen in der City Nord ein landschaftsarchitektonisches Pendant zur Büroarchitektur. Die Parkanlage gehört zu den wenigen noch erhaltenen Parkgestaltungen der 60er/70er Jahre.



Unter fachkundiger Führung startet ein Rundgang am 9. September 2009 um 15.00 Uhr vor dem ehem. Shell-Haus, Überseering 35, in Hamburg. Eine offene Diskussion mit Vertretern des Bezirkes Hamburg-Nord, Herrn Eckebrecht und weiteren Referenten sowie Fachleuten der Landschaftsplanung findet anschließend statt.

**Anmeldung unter [www.zebau.de](http://www.zebau.de)**

Info: Dipl.-Umweltwiss. Antje Zithier  
fon: 040\_380384\_24

## Informationsveranstaltung „Wissenswertes zur 3E-Initiative“

Die Kampagne "3E-Initiative Metropolregion Hamburg" erhebt den Status Quo der Liegenschaftsdaten in den beteiligten Kommunen und (Land-)Kreisen in Niedersachsen und Schleswig-Holstein bezüglich Energieeinsparung, Energieeffizienz und Erneuerbarer Energien. Aktuell erfolgt im Projekt der Rücklauf der Fragebögen.



Die Netzwerkstellen KLIMAWERK Energieagentur GmbH & Co. KG und ZEBAU GmbH laden mit der Stadt Buchholz i.d.N. am 27. August 2009 und der Stadt Bad Oldesloe am 3. September 2009 jeweils zu einer Informationsveranstaltung "Wissenswertes zur 3E-Initiative" ein. Die TeilnehmerInnen erwartet fachliche Unterstützung bei der Umsetzung der Befragung und Erläuterungen des spezifischen Nutzens der Kampagne.

**Anmeldung und Programm unter [www.zebau.de](http://www.zebau.de)**

Info: Dipl.-Umweltwiss. Antje Zithier  
fon: 040\_380384\_24



## VERANSTALTUNGEN

### ■ Öko-Markt mit Passivhausstand

12. September 2009,  
10.00 - 18.00 Uhr,  
Rathausmarkt, Hamburg

[www.zebau.de](http://www.zebau.de)

Info: Dipl.-Umweltwiss. Antje Zithier  
fon: 040\_380384\_24

### ■ Architektursymposium "Bürostadt der Zukunft"

am 14. September 2009,  
09.00 - 17.00 Uhr,  
Vattenfall-Haus,  
Überseering 12, Hamburg

[www.zebau.de](http://www.zebau.de)

Info: Dipl.-Ing. Architekt Lars  
Beckmannshagen  
fon: 040\_380384\_13

### ■ Ingenieurfachforum "Gutes Klima für Bürogebäude"

am 16. September 2009,  
10.00 - 17.30 Uhr,  
Haus der Wirtschaft,  
Kapstadtring 10, Hamburg

[www.zebau.de](http://www.zebau.de)

Info: Dipl.-Umweltwiss. Antje Zithier  
fon: 040\_380384\_24

### ■ Fachforum "EnEV 2009 - Forderungen und Förderungen"

am 8. Oktober 2009,  
Hotel Hafen Hamburg,  
Seewartenstraße 9, Hamburg

[www.zebau.de](http://www.zebau.de)

Info: Dipl.-Ing. Architekt Lars  
Beckmannshagen  
fon: 040\_380384\_13

## I M P R E S S U M

ZEBAU - Zentrum für Energie, Bauen,  
Architektur und Umwelt GmbH  
Große Elbstraße 146  
D 22 767 Hamburg  
fon +49\_40\_380384\_0  
fax +49\_40\_380384\_29  
info@zebau.de [www.zebau.de](http://www.zebau.de)  
Geschäftsführer: Peter-M. Friemert  
Registergericht: Amtsgericht HH  
Registernummer: HRB 77705